

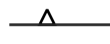


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIAŁA PODLASKA POD NAZWĄ "PÓŁNOCNA" - ETAP I




Załącznik nr 1
do uchwały nr ___/___/___
Rady Miasta Biała Podlaska
z dnia ___/___/___ r.

Legenda:


Ustalenia planu:

-  granica obszaru objętego zmianą planu miejscowego
-  linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  nieprzekraczalna linia zabudowy

Przeznaczenia terenu:






-  UW - teren usług handlu wielkopowierzchniowego
-  U-P - teren usług lub produkcji
-  KDZ - teren drogi zbiorczej

Informacje:













-  linie wymiarowe
- 1KDGP** oznaczenie przeznaczenia według obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska (Uchwała nr XXII/33/21 Rady Miasta Biała Podlaska z dnia 29 marca 2021 r.)

Kierunki polityki przestrzennej miasta

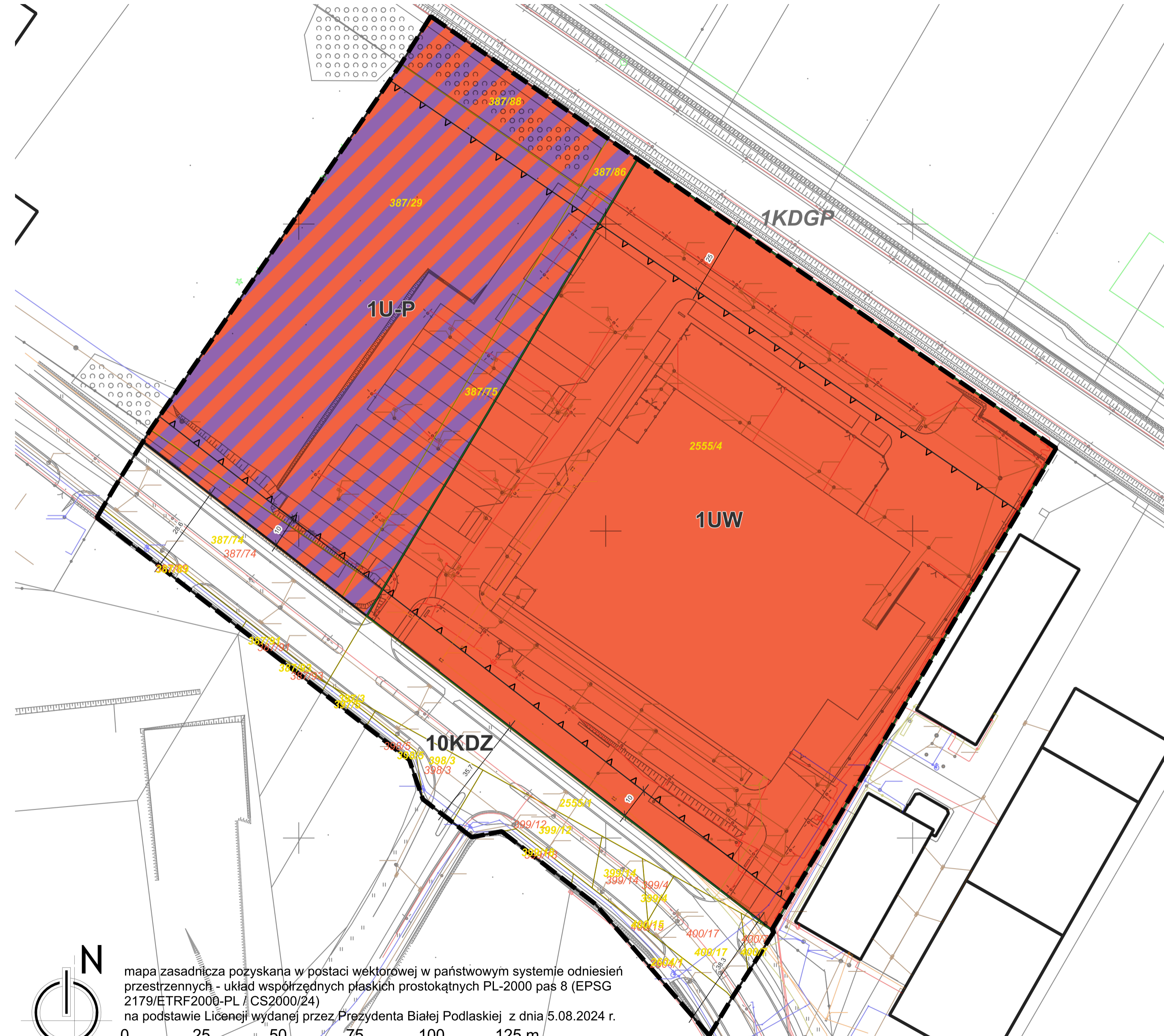
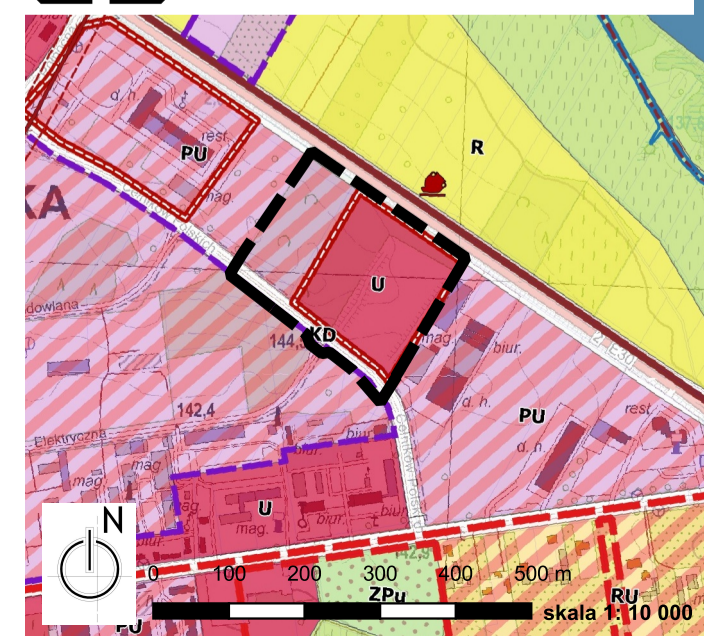
-  Granice obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²
-  Granice obszarów rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł o mocy przekraczającej 100 kW oraz ich stref ochronnych
-  Obszar rewitalizacji
-  Obszar zdegradowany
-  Obszar przestrzeni publicznej

Kierunki przeznaczenia i zagospodarowania terenów

-  Strefy funkcjonalno-przestrzenne
- Kierunki zagospodarowania przestrzennego**
-  Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN)
-  Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług (MNU)
-  Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej i usług w centrum (M/U)
-  Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW)
-  Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług (MWU)
-  Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej z usługami (MNUu)
-  Tereny przeznaczone dla gospodarstw rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz zabudowy mieszkaniowej i usług towarzyszących (RM)
-  Tereny przeznaczone dla usług (U)
-  Tereny przeznaczone dla usług w zieleni (Uz)
-  Tereny przeznaczone dla usług z dopuszczeniem działalności produkcyjnej z zakresu odnawialnych źródeł energii (U/Po)
-  Tereny przeznaczone dla działalności przemysłowo-składowo-usługowej (PU)

Legenda:

-  granica obszaru objętego zmianą planu miejscowego



mapa zasadnicza pozyskana w postaci wektorowej w państwowym systemie odniesień przestrzennych - układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 pas 8 (EPSG 2179/ETRF2000-PL / CS2000/24)
na podstawie Licencji wydanej przez Prezydenta Białej Podlaskiej z dnia 5.08.2024 r.

