

## Opis przedmiotu zamówienia

### I Nazwa zadania

Program funkcjonalno-użytkowy dla zadania:

budowa „Strefy Zdrowia nad Krzną: tężnia solankowa oraz miejsce do morsowania w Białej Podlaskiej”

### II Podstawa prawna

Główne przepisy prawa:

1. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454 z późn. zm.)
2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.)
3. Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1693 z późn. zm.);
4. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609, z późn. zm.)
5. Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.)
6. Polskie normy, europejskie normy

### III Opis przedmiotu zamówienia

Program zawierać powinien minimum następujące obiekty (należy zaprojektować i wybudować):

1. Tężnię solankową
2. Przebieralnię plażową lub wiatę drewnianą z wieszakami i ławostołami
3. Pomost drewniany na rzece Krzna lub inny rodzaj zejścia do wody
4. Ciągi piesze z kostki betonowej lub drewniane
5. Leżanki, ławki, małą architekturę
6. Stację do naprawy rowerów oraz stojaki na rowery
7. Plażę z piasku
8. Monitoring
9. Oświetlenie terenu objętego zagospodarowaniem
10. Sposób zasilenia tężni w wodę, energię elektryczną, sposób odprowadzenia ścieków
11. Punkt zbiórki odpadów komunalnych (kosz na śmieci)

Miejsce realizacji inwestycji: działka nr ewid. 2243/2 w obrębie geodezyjnym 3.

### IV Zakres opracowania

- 1) program funkcjonalno-użytkowy w 3 egz.
- 2) koncepcja zagospodarowania działki lub terenu w 3 egz., sporządzona na mapie zasadniczej, w tym:
  - a) proponowane zasilenie obiektów w wodę
  - b) proponowane zasilenie obiektów w energię elektryczną
  - c) proponowany sposób odprowadzenia ścieków
- 3) uproszczony kosztorys inwestorski w 3 egz.
- 4) opracowanie całej dokumentacji projektowej w formie elektronicznej edytowalnej (.doc; .docx; .dwg; .ath) na nośniku informacji (CD, DVD lub pendrive).

#### **V Konstrukcja projektowanych obiektów**

Pozostawia się w gestii projektanta, obiekty muszą spełniać wszelkie standardy i normy bezpieczeństwa, być zaprojektowane w sposób pozwalający na ekonomiczną ich realizację, z wyglądu estetyczne, nowoczesne bez zbędnych detali architektonicznych.