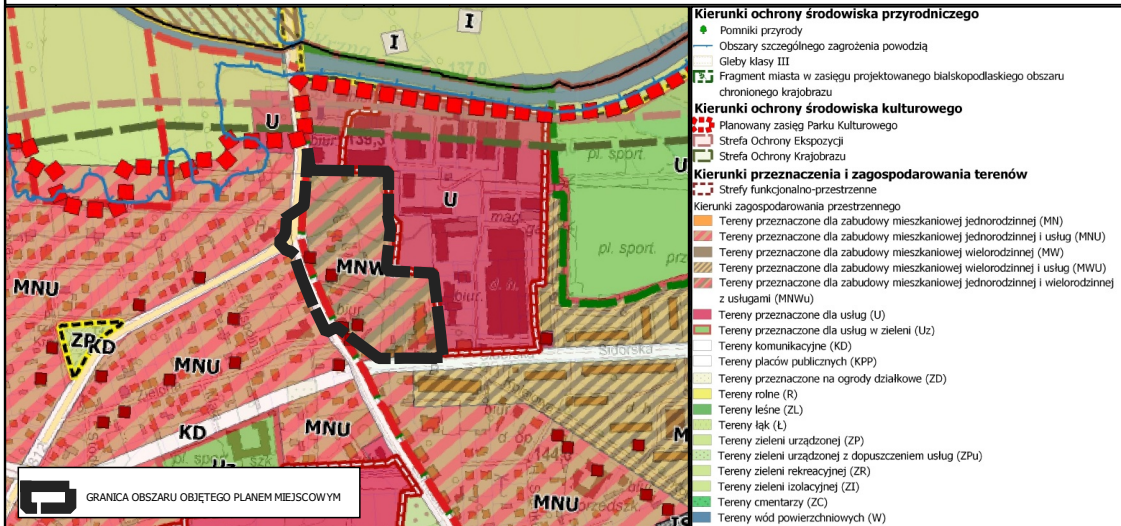
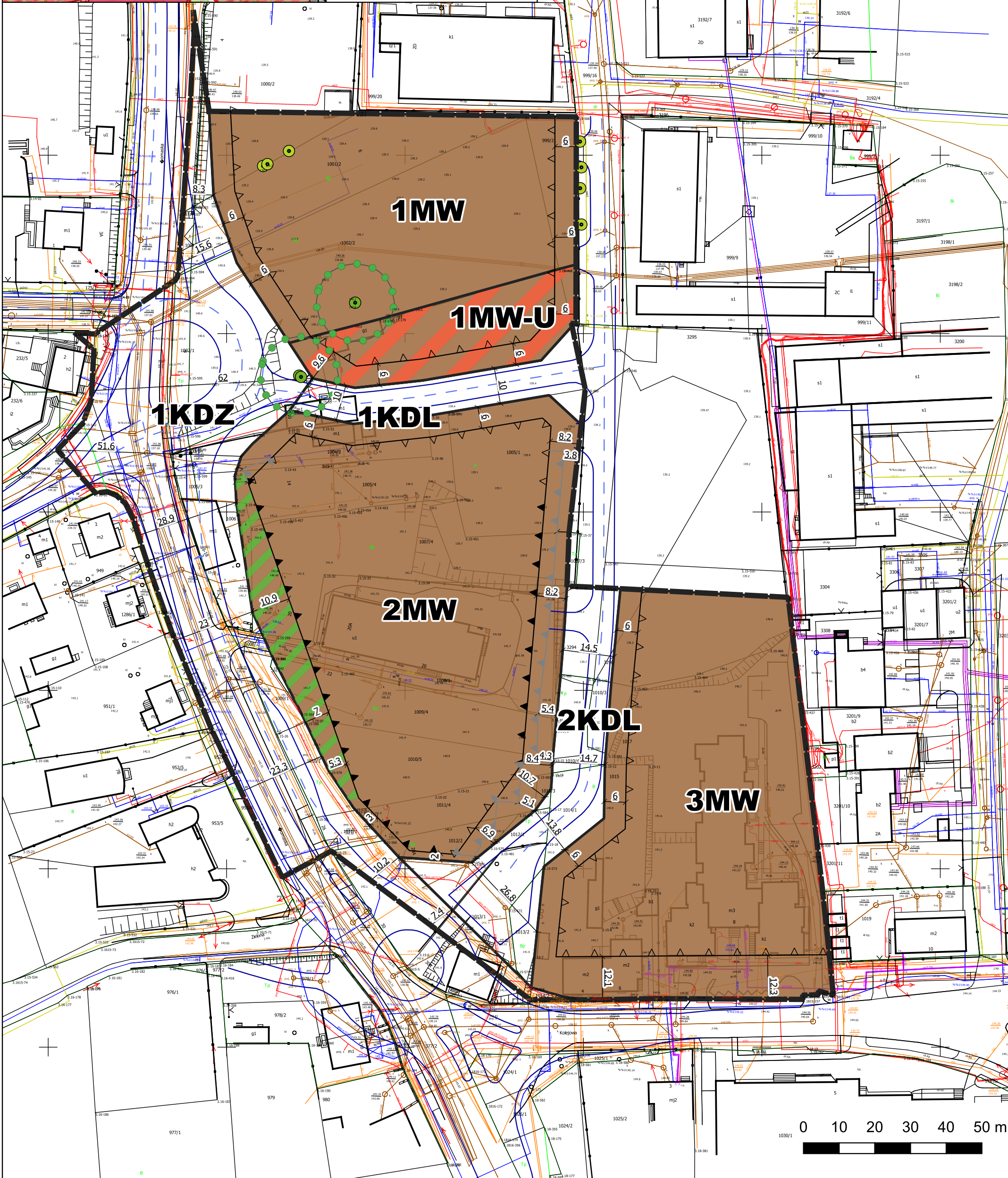


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIAŁA PODLASKA POD NAZWĄ "ŁOMASKA - RONDO"

STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA BIAŁA PODLASKA
(uchwała nr XXII/33/21 Rady Miasta Białą Podlaską z dnia 29 marca 2021 r.)



- Kierunki ochrony środowiska przyrodniczego**
- Pomniki przyrody
 - Obszary szczególnego zagrożenia powodzią
 - Głębiny klasy III
 - Fragment miasta w zasięgu projektowanego balneokurortowego obszaru chronionego krajobrazu
- Kierunki ochrony środowiska kulturowego**
- Planowany zespół Parku Kulturowego
 - Strefa Ochrony Ekspozycji
 - Strefa Ochrony Krajobrazu
- Kierunki przeznaczenia i zagospodarowania terenów**
- Strefy funkcjonalno-przestrzenne
- Kierunki zagospodarowania przestrzennego**
- Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN)
 - Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług (MNU)
 - Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW)
 - Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług (MWU)
 - Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej z usługami (MNUU)
 - Tereny przeznaczone dla usług (U)
 - Tereny przeznaczone dla usług w zieleni (UZ)
 - Tereny komercyjny (KD)
 - Tereny placów publicznych (KPP)
 - Tereny przeznaczone na ogrody działkowe (ZD)
 - Tereny rolne (R)
 - Tereny zielone (Z)
 - Tereny las (L)
 - Tereny zieleni urządzonej (ZP)
 - Tereny zieleni urządzonej z dopuszczeniem usług (ZPU)
 - Tereny zieleni rekreacyjnej (ZR)
 - Tereny zieleni izolacyjnej (ZI)
 - Tereny cmentarzy (ZC)
 - Tereny wód powierzchniowych (W)



- ### LEGENDA
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
 - NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
 - NIEPRZEKRACZALNA LINIE ZABUDOWY DLA KONDYGNACJI PODZIEMNEJ
 - WYMIAROWANIE (W METRACH)
 - STARODRZEW O CHARAKTERZE POMNIKOWYM
 - STREFA OCHRONY STARODRZEWU
- PRZEZNACZENIE TERENU**
- MW - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
 - MW-U - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUG
 - KDZ - TEREN DROGI ZBIORCZEJ
 - KDL - TEREN DRÓG LOKALNEJ
 - OBSZAR ZIELENI TOWARZYSZĄCEJ W RAMACH FUNKCJI PODSTAWOWEJ
- INFORMACJA**
- STARODRZEW
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM
 - KRAWĘDZ JEZDNI
 - PASY RUCHU

Plan miejscowy sporządzono z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej wydanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Plan miejscowy sporządzono w układzie współrzędnych PL-2000 strefa 8

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIAŁA PODLASKA POD NAZWĄ "ŁOMASKA - RONDO"

Załącznik nr 1a do Uchwały nr Rady Miasta Białą Podlaską z dnia

FAZA: PONOWNE UZGODNIENIA/OPINIE

OPRACOWAŁ: PLAN B USŁUGI URBANISTYCZNE ŁUKASZ BEŃ
Zespół pod kierunkiem:
mgr inż. Łukasz Beń (WA-452/KW/291/2014)

SKALA 1:1000

DATA: MAJ 2024

