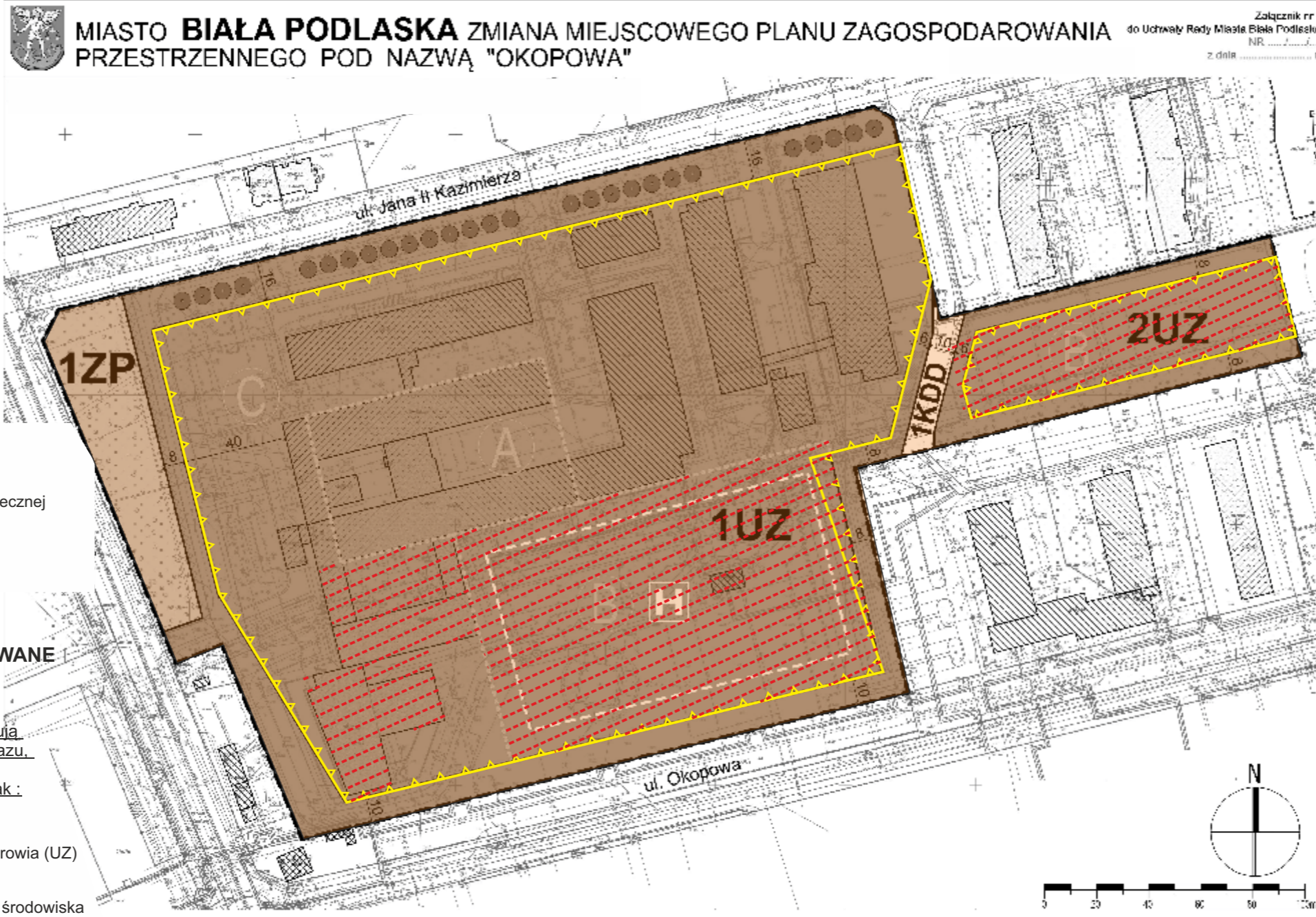


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA BIAŁA PODLASKA POD NAZWĄ „OKOPOWA”

skala 1 : 2 000



UZ	- teren usług zdrowia i pomocy społecznej
ZP	- teren zieleni urządzonej
KDD	- teren drogi dojazdowej

OBSZARY, NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI WPŁYWU USTALEŃ PLANU:

Zachowują istniejące zainwestowanie lub wywołują mało istotne zagrożenia dla środowiska i krajobrazu, które będą zminimalizowane poprzez sposób zagospodarowania zapisany w projekcie planu jak :

- adaptacja istniejącej zabudowy usług zdrowia (UZ)
- określenie wielkości i typu zabudowy
- określenie wysokich standardów jakości środowiska poprzez uzbrojenie terenów w infrastrukturę techniczną chroniącą środowisko przed degradacją a w szczególności wody podziemne i powietrze
- wprowadzenie zieleni urządzonej
- utrzymanie drogi dojazdowej

Zmiany w projekcie mpzp, które spowodują inne skutki środowiskowe, jakie wystąpiłyby w przypadku zagospodarowania terenu zgodnie z przeznaczeniem określonym w obowiązującym mpzp

- wyznaczenie nowej linii zabudowy
- zwiększenie wysokości z 15,0m do 20,0m

MIASTO BIAŁA PODLASKA ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO POD NAZWĄ "OKOPOWA"

Załącznik nr 1
do Uchwały Rady Miasta Białej Podlaski
NR z dnia

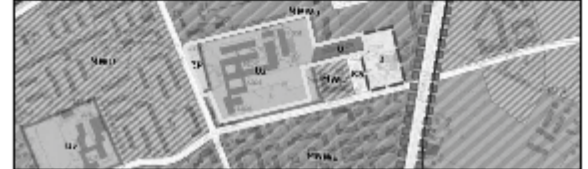
USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE:

	granica obszaru objętego planem
	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
UZ	teren usług zdrowia i pomocy społecznej
ZP	teren zieleni urządzonej
KDD	teren drogi dojazdowej
	strefy dopuszczone, wysokości zabudowy

USTALENIA INFORMACYJNE:

	budynki istniejące
	wymiary (w metrach)
	szpaler drzew
	strefy lokalizacji lądowiska dla helikopterów LPR na cachu, boczniźnie

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIAŁA PODLASKA skala 1:10 000
UCHWAŁA NR XX... RADY MIASTA BIAŁA PODLASKA z dnia 29 marca 2022 r.



granica obszaru opracowania mp.z.p.

Opis symboli na rysunku	Opis symboli w projekcie zagospodarowania
<ul style="list-style-type: none"> 1. Linia zabudowy istniejąca 2. Linia zabudowy nowej 3. Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu 4. Linia rozgraniczająca tereny o różnych zasadach zagospodarowania 5. Linia nieprzekraczalna 6. Linia zabudowy 7. Linia zabudowy 8. Linia zabudowy 9. Linia zabudowy 10. Linia zabudowy 11. Linia zabudowy 12. Linia zabudowy 13. Linia zabudowy 14. Linia zabudowy 15. Linia zabudowy 16. Linia zabudowy 17. Linia zabudowy 18. Linia zabudowy 19. Linia zabudowy 20. Linia zabudowy 	<ul style="list-style-type: none"> 1. Linia zabudowy istniejąca 2. Linia zabudowy nowej 3. Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu 4. Linia rozgraniczająca tereny o różnych zasadach zagospodarowania 5. Linia nieprzekraczalna 6. Linia zabudowy 7. Linia zabudowy 8. Linia zabudowy 9. Linia zabudowy 10. Linia zabudowy 11. Linia zabudowy 12. Linia zabudowy 13. Linia zabudowy 14. Linia zabudowy 15. Linia zabudowy 16. Linia zabudowy 17. Linia zabudowy 18. Linia zabudowy 19. Linia zabudowy 20. Linia zabudowy

Mapa podkładowa: mapa zasadnicza w postaci wektorowej wydana z zastrzeżeniem zasobu geodezyjny kartograficzny opracowanego przez Prezydenta Miasta Białej Podlaski