



Biała Podlaska

grudzień 2023 r.

**arch-dom****BIURO PROJEKTOWE**

Henryk Dołęgowski Ryszard Suchora  
21-500 Biała Podlaska  
Pl. Szkolny Dwór 28

tel. (0-83) 342 00 36 fax (0-83) 342 00 38 www.archdom.eu e-mail: biuro@archdom.eu

**arch-dom sp.j.****BIURO PROJEKTOWE****WYKONUJEMY USŁUGI****W ZAKRESIE:****\* PROJEKTÓW**

-OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

-ZAGOSPODAROWANIA

TERENU RÓWNIEŻ

W STREFIE OCHRONY

KONSERWATORSKIEJ

**\* NADZOROW  
BUDOWLANYCH****\* DORADZTWA  
TECHNICZNEGO****\* OPINII TECHNICZNYCH****\* WYCEN****I KOSZTORYSOWANIA****\* INWENTARYZACJI BUD.****\* EKSPERTYZ BUDOWLANYCH****PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY**

*Przebudowa i adaptacja Sali gimnastycznej  
Zespołu Szkół Zawodowych nr 1 na salę zajęć oraz  
dostosowanie obiektu szkolnego do potrzeb osób  
z niepełnosprawnościami na części działki nr ewid. 1025/3  
przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 36 w Białej Podlaskiej  
obręb 0001, jedn. ewid. 066101\_1 Biała Podlaska  
KATEGORIA OBIEKTU IX*

**BRANŻA:****ARCHITEKTURA****INWESTOR:**

*Gmina Miejska Biała Podlaska  
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3  
21-500 Biała Podlaska*

**O P R A C O W A Ł**

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW./SPEC.	PODPIS
Projektant	inż. Ryszard Suchora	124/BP/82, 504/BP/90 spec. arch. i konstr.-bud.	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Henryk Dołęgowski	259/BP/85 spec. architektoniczna	

# SPIS TREŚCI

<b>Część opisowa</b>			
Strony		Skala	Nr. Rysunku:
1.	Strona tytułowa projektu		
2.	Zawartość opracowania		
3. ÷ 12.	Opis techniczny do projektu		
<b>Część rysunkowa</b>			
13.	Plan sytuacyjny	1:500	Rys. nr AB
14.	Rzut piwnicy - inwentaryzacja	1:100	Rys. nr 1IN
15.	Rzut wysokiego parteru - inwentaryzacja	1:100	Rys. nr 2IN
16.	Przekrój A-A - inwentaryzacja	1:50	Rys. nr 3IN
17.	Elewacje - Inwentaryzacja	1:100	Rys. nr 4AB
18.	Rzut piwnicy	1:100	Rys. nr 1AB
19.	Rzut parteru	1:100	Rys. nr 2AB
20.	Przekrój A-A	1:50	Rys. nr 3AB
21.	Przekrój B-B	1:50	Rys. nr 4AB
22.	Elewacje	1:100	Rys. nr 5AB
<b>Dokumenty dołączone do projektu: opinie, pozwolenia i inne dokumenty</b>			
23.	Strona tytułowa opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów		
24.	Oświadczenie projektantów i sprawdzających o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej		

*Niniejsze opracowanie zawiera 24 stron ponumerowanych kolejno.*

# **OPIS TECHNICZNY**

**do projektu przebudowy sali gimnastycznej o budynek Zespołu Szkół  
Zawodowych nr 1 im. Edukacji Narodowej w Białej Podlaskiej  
przy ulicy Piłsudskiego.**

## **Inwestor:**

Gmina Miejska Biała Podlaska  
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3  
21-500 Biała Podlaska

## **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Zlecenie Inwestora,
- Uzgodnienia z inwestorem,
- Oględziny działki i budynku,
- Inwentaryzacja budynku dokonana przez autorów opracowania,
- Ekspertyza budowlana
- Kopia mapy zasadniczej

## **2. OPIS OGÓLNY**

Główny budynek szkoły został zbudowany po II wojnie światowej i przekazany do użytku w 1953 r. W budynku mieszczą się sale lekcyjne, niezbędne sanitariaty i pomieszczenia administracyjne, oraz sala gimnastyczna zlokalizowana częściowo w piwnicy, gdyż posadzki znajdują się poniżej otaczającego terenu. Sala ta posiada wymiary długość 33,91m szerokość 12,70 wysokość 5,12m. Nad tą salą jest aula o wymiarach w rzucie jak sala gimnastyczna i wysokości 4,53m.

Na początku XXw. dobudowano skrzydło północne, z pomieszczeniami dydaktycznymi szatnią dla młodzieży

W roku 2021 wybudowano nową salę gimnastyczną i połączono ze szkołą i internatem łącznikiem. Szkoła jest ogrzewana ogrzewaniem centralnym – ciepło z Przedsiębiorstwa Energii Ciepłej w Białej Podlaskiej.

## **3. OPIS SZCZEGÓŁOWY**

Sala sportowa zlokalizowana w budynku głównym szkoły, aktualnie jest zbyteczna dlatego też zdecydowano o jej przebudowie na pomieszczenia dydaktyczne z niezbędnym zapleczem sanitarnym.

Aby spełnić wymagania stawiane przez Warunki Techniczne, podłoga w salach w salach dydaktycznych nie może znajdować się poniżej poziomu otaczającego gruntu, dlatego też wysokość sali podzielono stropem, tak aby wymagania były spełnione. Zaprojektowano strop na poziomie otaczającego gruntu.

W projekcie przewiduje się cztery sale lekcyjne, jedna nauki zawodu fryzjera i trzy sale nauki informatyki, niezbędny węzeł sanitarny dla chłopców i dziewcząt oraz dla osoby niepełnosprawnych, wokół tych pomieszczeń przewidziano korytarz, służący również rekreacji młodzieży w czasie przerw.

Pomieszczenia będą ogrzewane, wentylowane wentylacją mechaniczną, wyposażone w energię elektryczną i sieć informatyczną.

### Zestawienie powierzchni Piwnica

L.p.	Pomieszczenie	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Posadzka	Okładzina ścian	Sufit
0/1	Pomieszczenie nieużytkowe	303,86	Posadzka betonowa	Tynk renowacyjny. kat. III, farba lateksowa zmywalna	Tynk cem.- wap. kat III, farba emulsyjna
0/2	Korytarz	15,16	Terakota	Tynk cem. - wap. kat. III, farba lateksowa zmywalna	Tynk cem.- wap. kat III, farba emulsyjna
<b>RAZEM - PIWNICA</b>		<b>319,02</b>			

### Zestawienie powierzchni Parter

L.p.	Pomieszczenie	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Posadzka	Okładzina ścian	Sufit
1/1	Korytarz	19,4	Terakota	Tynk cem. - wap. kat. III, farba lateksowa zmywalna	Tynk cem.- wap. kat III, farba emulsyjna
1/2	WC dla osób z niepełnosprawnością	4,78	Terakota	Tynk cem. - wap. kat. III, glazura do wys. 2,0 m, powyżej farba emulsyjna	Tynk cem.- wap. kat III, farba emulsyjna
1/3	Umywalnia 1	3,74	Terakota	Tynk cem. - wap. kat. III, glazura do wys. 2,0 m, powyżej farba emulsyjna	Tynk cem.- wap. kat III, farba emulsyjna
1/4	WC damski	5,73	Terakota	Tynk cem. - wap. kat. III, glazura do wys. 2,0 m, powyżej farba emulsyjna	Tynk cem.- wap. kat III, farba emulsyjna
1/5	WC męski	5,46	Terakota	Tynk cem. - wap. kat. III, glazura do wys. 2,0 m, powyżej farba emulsyjna	Tynk cem.- wap. kat III, farba emulsyjna
1/6	Umywalnia 2	3,55	Terakota	Tynk cem. - wap. kat. III, glazura do wys. 2,0 m, powyżej farba emulsyjna	Tynk cem.- wap. kat III, farba emulsyjna
1/7	Sala nauki fryzjerstwa	40,73	Terakota	Tynk cem. - wap. kat. III, farba lateksowa zmywalna, glazura do wys. 1,5 m ściana wschodnia	Tynk cem.- wap. kat III, farba emulsyjna
1/8	Pracownia informatyki 1	40,5	Terakota	Tynk cem. - wap. kat. III, farba lateksowa zmywalna	Tynk cem.- wap. kat III, farba emulsyjna
1/9	Pracownia informatyki 2	40,61	Terakota	Tynk cem. - wap. kat. III, farba lateksowa zmywalna	Tynk cem.- wap. kat III, farba emulsyjna
1/10	Pracownia informatyki 3	46,35	Terakota	Tynk cem. - wap. kat. III, farba lateksowa zmywalna	Tynk cem.- wap. kat III, farba emulsyjna
1/11	Komunikacja	116,8	Terakota	Tynk cem. - wap. kat. III, farba lateksowa zmywalna	Tynk cem.- wap. kat III, farba emulsyjna

1/12	Klatka schodowa	4,22	Terakota	Tynk cem. - wap. kat. III, farba lateksowa zmywalna	Tynk cem.- wap. kat III, farba emulsyjna
1/13	Magazyn 1	2,67	Terakota	Tynk cem. - wap. kat. III, farba lateksowa zmywalna	Tynk cem.- wap. kat III, farba emulsyjna
1/14	Korytarz 2	8,28	Terakota	Tynk cem. - wap. kat. III, farba lateksowa zmywalna	Tynk cem.- wap. kat III, farba emulsyjna
1/15	Magazyn 2	4,3	Terakota	Tynk cem. - wap. kat. III, farba lateksowa zmywalna	Tynk cem.- wap. kat III, farba emulsyjna
1/16	Schody	3,67	Terakota	Tynk cem. - wap. kat. III, farba lateksowa zmywalna	Tynk cem.- wap. kat III, farba emulsyjna
<b>RAZEM - PARTER</b>		<b>350.79</b>			

#### **Zestawienie powierzchni i kubatury:**

<b>Zestawienie powierzchni i kubatury</b>		
powierzchnia zabudowy Sali gimnastycznej ocieplonej	430,28	m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa	988,83	m <sup>2</sup>
kubatura	3119,8	m <sup>3</sup>

#### **Dane budynku:**

- Wymiary budynku 33,91x12,70m,
- Wysokość budynku 9,6m ponad poziom terenu ,

## **4. DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE**

### **4.1. Założenia przyjęte do obliczenia konstrukcji**

Na podstawie norm:

EN 1990	Eurokod 0 Podstawy projektowania konstrukcji
EN 1991	Eurokod 1 Oddziaływania na konstrukcje
EN 1992	Eurokod 2 Projektowanie konstrukcji z betonu
EN 1993	Eurokod 3 Projektowanie konstrukcji stalowych
EN 1994	Eurokod 4 Projektowanie konstrukcji zespolonych stalowo-betonowych
EN 1995	Eurokod 5 Projektowanie konstrukcji drewnianych
EN 1996	Eurokod 6 Projektowanie konstrukcji murowych
EN 1997	Eurokod 7 Projektowanie geotechniczne

### **4.2. Opis przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych, układy i schematy konstrukcyjne**

Remont hali sportowej zaprojektowano w technologii tradycyjnej: ściany murowane, stropy żelbetowe na belkach stalowych i z płyt prefabrykowanych WPS.

### **4.3. Roboty rozbiórkowe**

- Należy rozebrać podłogę sportową o konstrukcji drewnianej w całej sali, grubość warstw podłogowych około 40,0 cm.

- Pod podłogą nie rozbierać warstwy betonowej, przy ścianach zewnętrznych, rozebrać posadzkę betonową w miejscu projektowanych stóp fundamentowych, rozebrać część ściany zewnętrznej południowej by powiększyć (podwyższyć) okna.
- Wykonać gniazda do oparcia belek stalowych w ścianie wewnętrznej wschodniej, oraz podwyższyć otwór na drzwi w tej ścianie, zabezpieczyć go najpierw nadprożem stalowym z 2xHEB260.
- Skuć zawilgocony tynk wewnętrzny na ścianach w części podziemnej na wysokość około 2,00 m.
- Dokonać okrytki fundamentów zewnętrznych odcinkami celem zabezpieczenia przeciwwilgociowego i cieplnego.

## **5. OPIS ROBÓT BUDOWELANYCH**

### **5.1. Fundamenty.**

Stopy fundamentowe żelbetowe z betonu C20/25, zbrojone stalą AIIIIN. W stopach ustawić kotwy do montażu słupów stalowych.

Dokonać okrytki fundamentów zewnętrznych odcinkami celem zabezpieczenia przeciwwilgociowego i cieplnego. Po odkryciu fundamentów należy wykonać tynk gr. 1cm, położyć hydroizolację i styropian XPS gr 10 cm, do wysokości gruntu.

#### **2.1. Słupy.**

Słupy stalowe z rury kwadratowej 140x140x12 ze stali S235 łączone na śruby M20 z podciągami oraz na kotwy typu W M20 zabetonowane w stopach fundamentowych. Podciąg o długości 10,70m z dwóch dwuteowników HEB260 S235 jest zlokalizowany pomiędzy słupami żelbetowymi wystającymi ze ścian zewnętrznych. Do połączeń śrubowych głównych elementów konstrukcyjnych - stosować śruby klasy 10.9, do pozostałych połączeń stosować śruby klasy 8.8. Połączenia spawane wykonać elektrodami ER 146. Konstrukcję stalową należy zabezpieczyć p. korozji przez oczyszczenie do II stopnia czystości i pomalowanie dwiema warstwami farby antykorozyjnej i dwukrotnie farbami specjalistycznymi podwyższającymi odporność pożarową do R60 .

#### **2.2. Strop.**

Strop na belkach stalowych z dwuteownika I240 o rozstawie co 91/101cm typu Kleina z wypełnieniem pomiędzy belkami z płyt prefabrykowanych żelbetowych WPS. Po ułożeniu płyt prefabrykowanych zbędne otwory należy zabetonować. pomiędzy obetonowanymi belkami ułożyć warstwę twardego styropianu P-100 i na całości wykonać szlichtę cementową grubości 5,0 cm. Strop od spodu otynkować tynkiem cem-wap gr 2 cm

Konstrukcję stalową należy zabezpieczyć p. korozji przez oczyszczenie do II stopnia czystości i pomalowanie dwiema warstwami farby antykorozyjnej i dwukrotnie farbami specjalistycznymi podwyższającymi odporność pożarową do R60 .

#### **2.3. Ściany i ścianki.**

Projektuje się ściany pomiędzy salami, oraz od korytarza grubości 24,0 cm z bloczków gazobetonowych „500” murowanych na zaprawie klejowej. Nadproża nad oknami i drzwiami

prefabrykowane lub wylewane z betonu C20/25. Ścianki w sanitariatach z gazobetonu grubości 12,0 cm. Zamurowania zbędnych otworów po drzwiach wykonać z gazobetonu „500” grubości 24,00 cm.

#### **2.4. Podłoga w piwnicy**

Na istniejącej warstwie betonu podkładowego wylać posadzkę betonową gr 6cm na 2 warstwach z folii PE

#### **2.5. Schody**

Schody na projektowany stopień żelbetonowe wykonać z betonu C20/25 zbrojone stalą AIIIIN. Okładziny schodów z terakoty.

#### **2.6. Izolacje**

- Ściany podpiwniczenia od strony wewnętrznej po odkopaniu należy pokryć tynkiem renowacyjnym, a po jego wyschnięciu od ławy fundamentowej do poziomu posadzki pokryć izolacją z lepiku na zimno tak aby warstwa lepiku miała grubość co najmniej 2,0 mm.
- Należy dokonać odkrycia ścian fundamentowych od strony zewnętrznej. Odkopywać odcinkami co ok 10m. Następnie pokryć tynkiem renowacyjnym gr. 1cm, położyć hydroizolację gr. 2mm i styropian XPS gr 10 cm, do wysokości gruntu.
- Izolacja stropu nad piwnicą: wypełnienie między belkami styropianem P100 gr.18cm, na belkach styropian wygłuszający gr 3,3cm

#### **2.7. Tynki i okładziny ścian**

Tynki cementowo-wapienne kategorii III, istniejące tynki na ścianach po wykonaniu instalacji elektrycznych i nisko prądowych naprawić i całość przetrzeć.

W sanitariatach okładzina z płytek szklanych na wysokość 2,00 m.

W sali nauki fryzjerstwa ścianę wschodnią (z fotelem do mycia głowy) obłożyć płytkami szklanymi na wysokość 1,50 m.

#### **2.8. Stolarka**

Okna (dolne) PCV trzyszybowe o współczynniku  $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Pozostałe okna pozostają (w poziomie górnego parteru).

Drzwi drewniane płytowe z płyt wewnętrznych z deski lub MDF, okleinowane, wyposażone w trzy zawiasy, klamkę i dwa zamki. Ościeżnice obejmujące ściany.

Wejście na korytarz oraz drzwi zewnętrzne – drzwi aluminiowe.

#### **2.9. Malowanie**

Sufity farbą emulsyjną w kolorze białym.

Ściany farbami zmywalnymi w kolorze – zgodnie z decyzją szkoły.

## **2.10. Wentylacja**

Nowo powstałe pomieszczenia zostaną wentylowane wentylacją mechaniczną wg oddzielnego opracowania

## **2.11. Elewacje**

3 Tynk zewnętrzny cienkowarstwowy silikonowy na warstwie styropianu gr. 15cm  $\lambda=0,031$ , zgodnie z kolorystyką pokazaną na rys. elewacji. Tynki zewnętrzne cienkowarstwowe w technologii lekkiej – mokrej.

- do ścian zewnętrznych kleić styropian na tzw. placki, następnie mocować łącznikami plastikowymi w ilości 4szt/m<sup>2</sup>, w narożach 6szt/m<sup>2</sup>
- styropian zabezpieczyć siatką klejoną na klej. Od dołu na wysokość 2,0m stosować dwie warstwy siatki
- na tak przygotowanym podłożu ułożyć warstwę tynkarską silikonową.

Odtworzyć istniejące wnęki i gzymsy zgodnie z rysunkami.

Zadaszenie nad drzwiami systemowe szklane.

## **2.12. Parapety**

Z konglomeratu marmurowego lub marmurowe.

Podokienniki zewnętrzne, obróbki blacharskie, rynny, rury spustowe z blachy powlekanej gr. 0,6mm. Okap szer. 5 – 6 cm wystający za lico ściany.

## **2.13. Obróbki blacharskie.**

Ryny i rury spustowe istniejące do ponownego montażu

Obróbki gzymsów z blachy powlekanej gr. 0,6 mm

## **2.14. Balustrady**

Balustrady ze stali nierdzewnej: pochwyt i słupki - rura śr. 51/3,2 mm, relingi – śr. 20/2,3 mm.

Poręcze balustrad schodowych wyposażyć w gałki uniemożliwiające zjeżdżanie.

## **2.15. Roboty zewnętrzne**

W miejscu wykonania odkrywkę fundamentów wykonać chodnik z kostki brukowej gr. 6,0 cm układanej na podsypce cementowo – piaskowej gr. 4,0 cm i podbudowie z kruszywa łamanego gr. 10cm oraz podsypce gr. 10cm z piasku

# **6. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Ruch po schodach za pomocą platformy, zgodnie z zaleceniami wybranego producenta

# **7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

## **7.1. Informacje ogólne**



W remontowanym obiekcie zmieniamy istniejącą salę gimnastyczną na pomieszczenia dydaktyczne. Powstałe w ten sposób pomieszczenia zostają dołączone do istniejącej strefy pożarowej.

## **7.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego i parametry pożarowe występujących substancji palnych**

W przedmiotowym obiekcie nie przewiduje się występowania i wykorzystywania materiałów niebezpiecznych pożarowo. Główną grupą materiałów palnych będą materiały charakterystyczne dla kategorii zagrożenia ludzi ZL tj. zaliczane do grupy pożarów A.

## **7.3. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń**

Budynek ze względu na przeznaczenie kwalifikuje się w następujący sposób - zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

## **7.4. Podział obiektu na strefy pożarowe .**

W budynku powstałe pomieszczenia zostaną dołączone do istniejącej strefy pożarowej.

## **7.5. Przewidywaną gęstość obciążenia ogniowego**

Dla budynku zaliczonego do kategorii zagrożenia ludzi nie określa się gęstości obciążenia ogniowego, natomiast pomieszczenia techniczne i magazynowe powiązane funkcjonalnie z pozostałą częścią budynku zalicza się do PM o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m<sup>2</sup>.

## **7.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych**

W budynku i na terenie przyległym nie przewiduje się magazynowania oraz prowadzenia procesów technologicznych z użyciem materiałów mogących wytworzyć mieszaniny wybuchowe.

## **7.7. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych**

Ze względu na wyżej określone parametry kwalifikacji pożarowej dla budynku wymagana jest klasa „C” odporności która wyznacza następujące klasy odporności ogniowej jego elementów

<b>Klasa odporności ogniowej elementów budynku „C”</b>	
<b>Elementy</b>	<b>wymagana</b>
Główna konstrukcja nośna	R60
Konstrukcja dachu	R15
Strop	REI60
Ściana zewnętrzna	EI30

Ściana wewnętrzna	EI15
Przekrycie dachu	RE15

Ponadto:

- klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami;
- wszystkie elementy budowlane powinny być nierozprzestrzeniające ognia (NRO);
- elementy okładzin elewacyjnych powinny być mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż 60 minut;

Oznaczenia:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) - nie stawia się wymagań.

#### **7.8. Wymagania dla elementów wykończenia wewnątrz**

W strefie pożarowej ZL zabrania się stosowania do wykończenia wewnątrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, zabronione jest stosowanie materiałów i wyroby budowlanych łatwo zapalnych.

W pomieszczeniach przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób, stosowanie łatwo zapalnych przegród, stałych elementów wyposażenia i wystroju wewnątrz oraz wykładzin podłogowych jest zabronione.

W pomieszczeniach zabrania się stosowania wykładzin podłogowych łatwo zapalnych.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Palne elementy wystroju wewnątrz, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze i wentylacyjne, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

#### **7.9. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.**

Z każdego miejsca w obiekcie, przeznaczonego do przebywania ludzi, powinna być zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do innej strefy pożarowej, bezpośrednio lub drogami komunikacji ogólnej zwanymi drogami ewakuacyjnymi. Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne powinny być zamykane drzwiami.

## **7.10. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętego scenariusza pożarowego**

### **7.10.1 Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa**

Strefy pożarowe należy wyposażać w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi 25 z węzem półsztywnym, spełniającymi wymagania Polskich Norm dotyczących tych urządzeń. W remontowanej części projektuje się nowy hydrant przy klatce schodowej.

### **7.10.2. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne**

W budynku drogi ewakuacyjne należy wyposażać w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zgodne z wymaganiami Polskiej Normy, załączane automatycznie w przypadku zaniku napięcia podstawowego. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne powinno działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego. Średnie natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno być nie mniejsze niż 1 lx oraz 5 lx przy urządzeniach przeciwpożarowych i gaśnicach, jeśli znajdują się poza drogą ewakuacyjną lub strefą otwartą.

### **7.10.3. Przeciwpożarowe wyłączniki prądu**

Instalację elektryczną w strefie pożarowej należy wyposażać w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru (umieszczony w pobliżu głównego wejścia do obiektu lub złącza).

## **7.11. Przygotowanie obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych**

Budynek wymaga zapewnienia drogi pożarowej. Drogę pożarową stanowią dwa wjazdy na teren obiektu. Dla projektowanego budynku wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych wynosi 20 dm<sup>3</sup>/s. Wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla obiektu zapewnią dwa hydranty zewnętrzne zasilane z miejskiej sieci wodociągowej o wydajności 10 dm<sup>3</sup>/s każdy

## **7.12. Ustalenia organizacyjne**

Projekty architektoniczno-budowlane, techniczne i urządzeń przeciwpożarowych należy uzgodnić z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Do zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektu należy stosować sprzęt, urządzenia, instalacje i środki posiadające dopuszczenia do stosowania w ochronie przeciwpożarowej.

Warunkiem dopuszczenia urządzeń przeciwpożarowych zastosowanych w obiekcie do użytkowania jest pozytywny wynik testów i sprawdzeń, potwierdzony stosownymi protokołami w tym zakresie.

Przed przekazaniem obiektu do użytkowania należy:

- oznakować obiekt znakami zgodnymi z Polskimi Normami;
- opracować dla obiektu instrukcję bezpieczeństwa pożarowego;

- umieścić w obiekcie w widocznym miejscu instrukcję postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem telefonów alarmowych.

## 8. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

Przegroda	Wartości obliczeniowe	Wartości dopuszczalne
ściany zewnętrzne - istniejące ocieplone styropian 15 cm	$U_k = 0,18 \text{ [W/m}^2\text{K]}$	$U_{kmax} = 0,20 \text{ [W/m}^2\text{K]}$
strop nad piwnicą	$U_k = 0,15 \text{ [W/m}^2\text{K]}$	$U_{kmax} = 0,15 \text{ [W/m}^2\text{K]}$
okna	$U_k = 0,90 \text{ [W/m}^2\text{K]}$	$U_{kmax} = 0,90 \text{ [W/m}^2\text{K]}$
drzwi zewnętrzne	$U_k = 1,30 \text{ [W/m}^2\text{K]}$	$U_{kmax} = 1,30 \text{ [W/m}^2\text{K]}$

## 9. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURE.

Nie przeprowadza się analizy technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej ponieważ projektowana jest regulacja termostatyczna za pomocą regulatorów temperatury w każdym pomieszczeniu ogrzewanym za pomocą głowic termostatycznych o zakresie nastaw 6-28°C

## 10. PRAWA AUTORSKIE

Projekt stanowi indywidualną dokumentację techniczną przewidzianą do realizacji na zamówienie z zachowaniem przepisów prawa autorskiego. Wszelkie zmiany oraz realizacja zabudowy wg. niniejszego opracowania tylko za zgodą projektanta. Całość ani żadna część niniejszego opracowania nie może być powielana, przechowywana w pamięci, transmitowana przy użyciu metod elektronicznych, mechanicznych, fotopowielania, itp. bez zgody autora projektu.

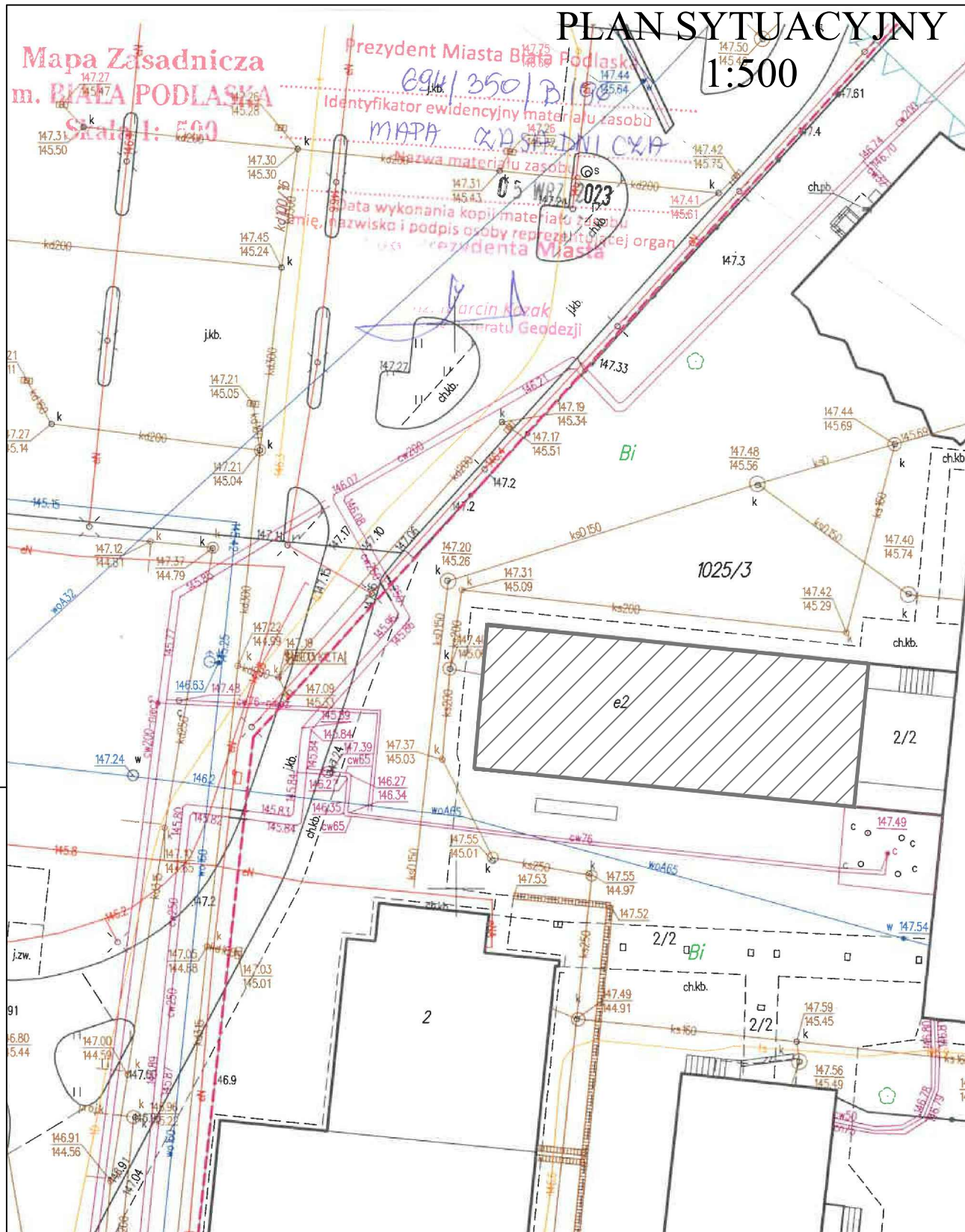
## 11. INNE USTALENIA

- Roboty winny być prowadzone pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy i przy współpracy nadzoru autorskiego.
- Do realizacji inwestycji należy stosować materiały i wyroby budowlane posiadające certyfikaty i atesty, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2020, poz. 215 z późn. zm.).

*Opracował:*

1:500

Mapa Zasadnicza  
m. BIALA PODLASKA  
Skala 1: 500

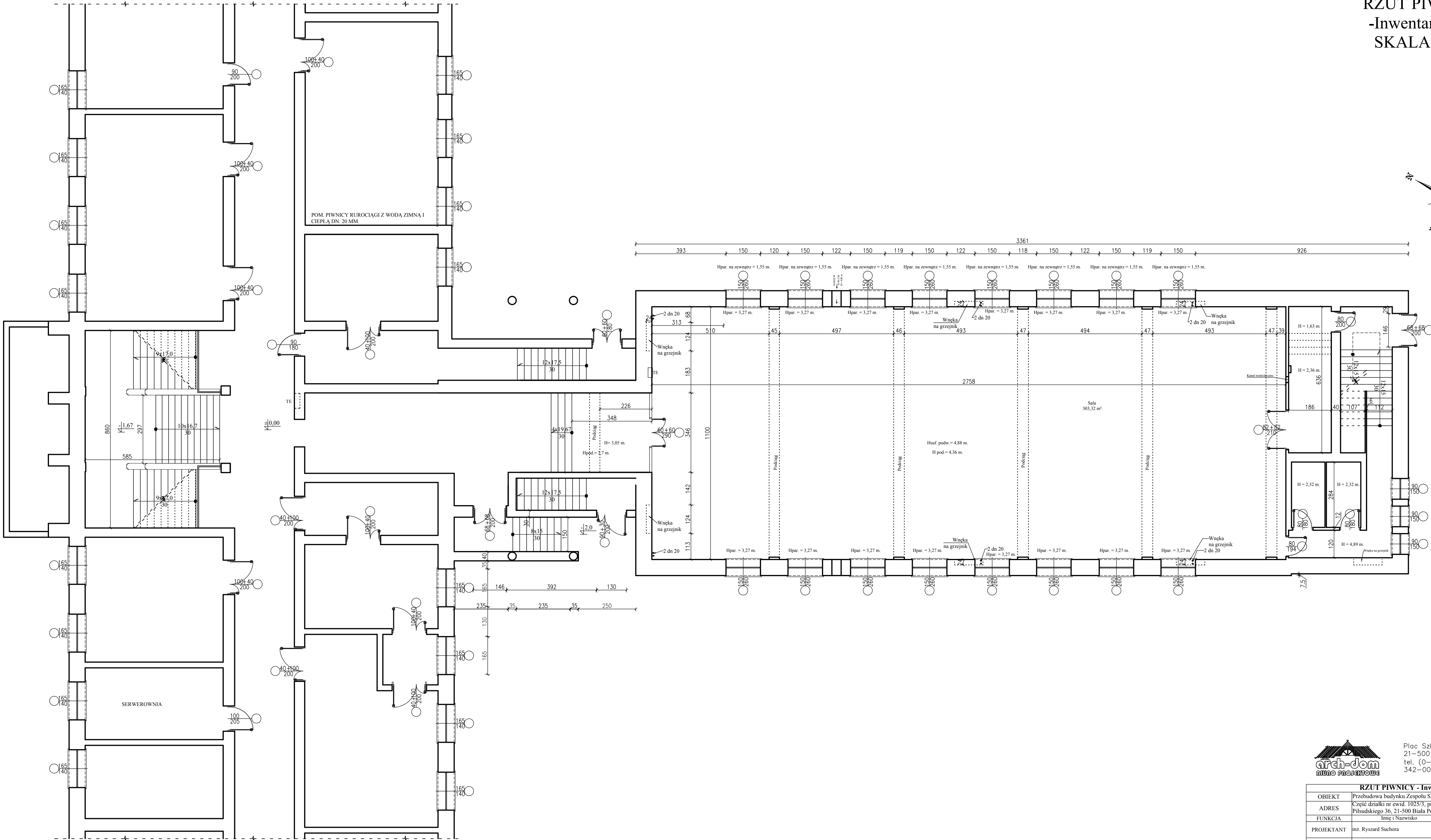


Plac Szkolny Dwór 28  
21-500 Biała Podlaska  
tel. (0-83)  
342-00-36

PLAN SYTUACYJNY				
OBIEKT	Przebudowa budynku Zespołu Szkół Zawodowych Nr 1			
ADRES	Część działki nr ewid. 1025/3, przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 36, 21-500 Biała Podlaska			
FUNKCJA	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	
PROJEKTANT	inż. Ryszard Suchora	124/BP/82 504/BP/90 <small>spec. arch i konstr.-bud.</small>		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Henryk Dołęgowski	259/BP/85 <small>spec. architektura</small>		
Branża:	Data:	Skala:	Nr rys:	Str.
Architektura	IX 2023	1:500		AB

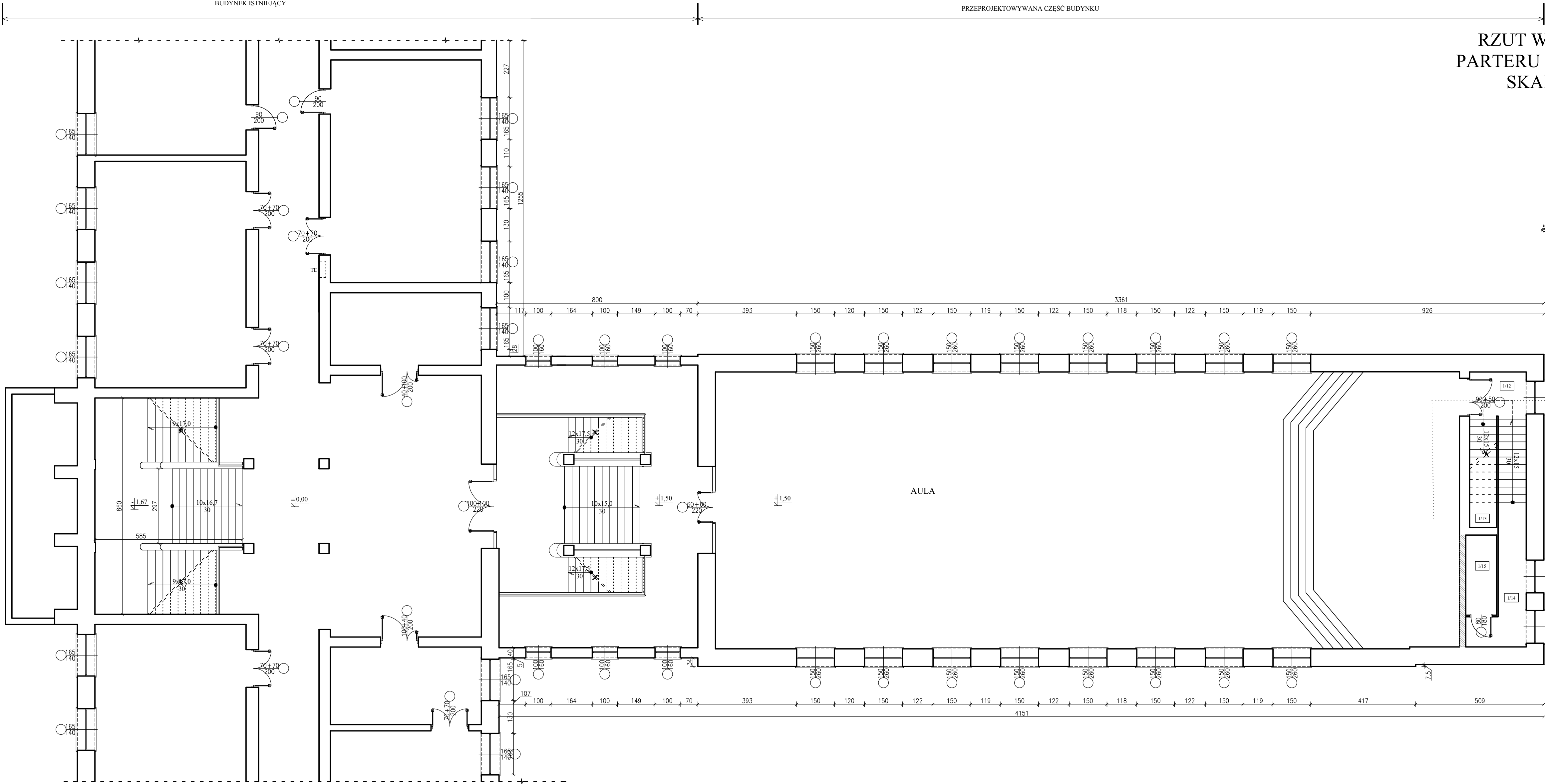


RZUT PIWNICY  
-Inwentaryzacja  
SKALA 1:100

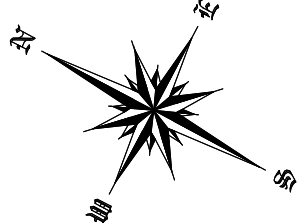


Plac Szkolny Dwór 28  
21-500 Biała Podlaska  
tel. (0-83)  
342-00-36

RZUT PIWNICY - Inwentaryzacja				
OBIEKT	Przebudowa budynku Zespołu Szkół Zawodowych Nr 1			
ADRES	Część działki nr ewid. 1025/3, przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 36, 21-500 Biała Podlaska			
FUNKCJA	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	
PROJEKTANT	inż. Ryszard Suchora	124/BP/82 504/BP/90 <small>spec. arch.-konstr. bud.</small>		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Henryk Dołęgowski	259/BP/85 <small>spec. architektura</small>		
Branża:	Architektura	Data:	Skala:	Nr rys:
		X.2023	1:100	1 IN



RZUT WYSOKIEGO  
PARTERU -Inwentaryzacja  
SKALA 1:100



Plac Szkolny Dwór 28  
21-500 Biała Podlaska  
tel. (0-83)  
342-00-36

RZUT WYSOKIEGO PARTERU - Inwentaryzacja				
OBIEKT	Przebudowa budynku Zespołu Szkół Zawodowych Nr 1			
ADRES	Część działki nr ewid. 1025/3, przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 36, 21-500 Biała Podlaska			
FUNKCJA	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	
PROJEKTANT	inż. Ryszard Suchora	124/BP/82 504/BP/90		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Henryk Dołęgowski	259/BP/85		
Branża:	Data:	Skala:	Nr rys:	Str.
Architektura	X 2023	1:100	2 IN	

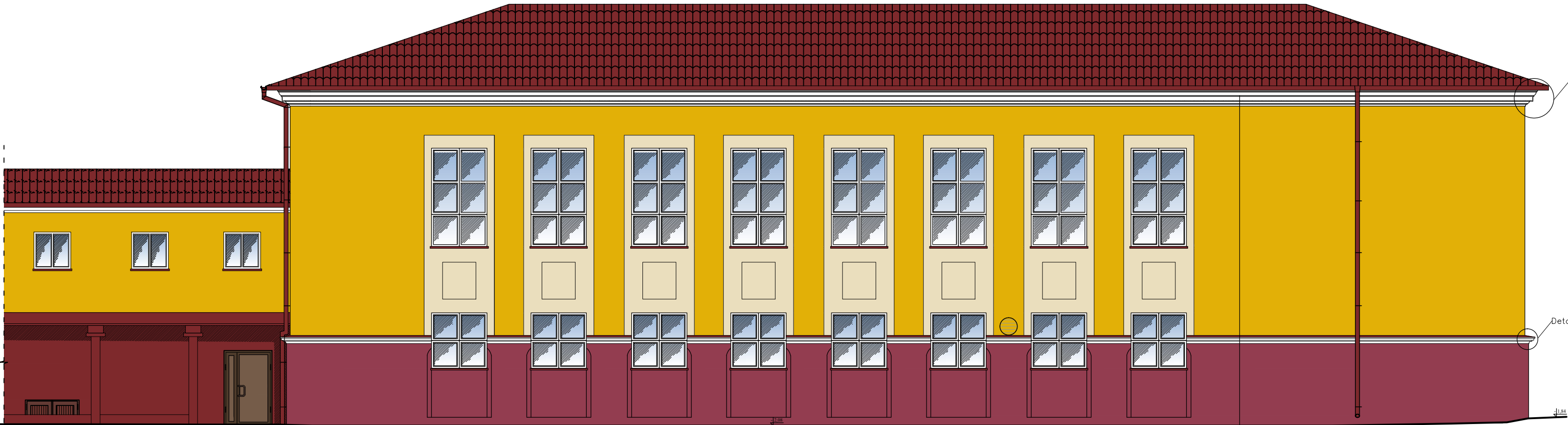
PRZĘKRÓJ A-A  
-Inwentaryzacja  
SKALA 1:50



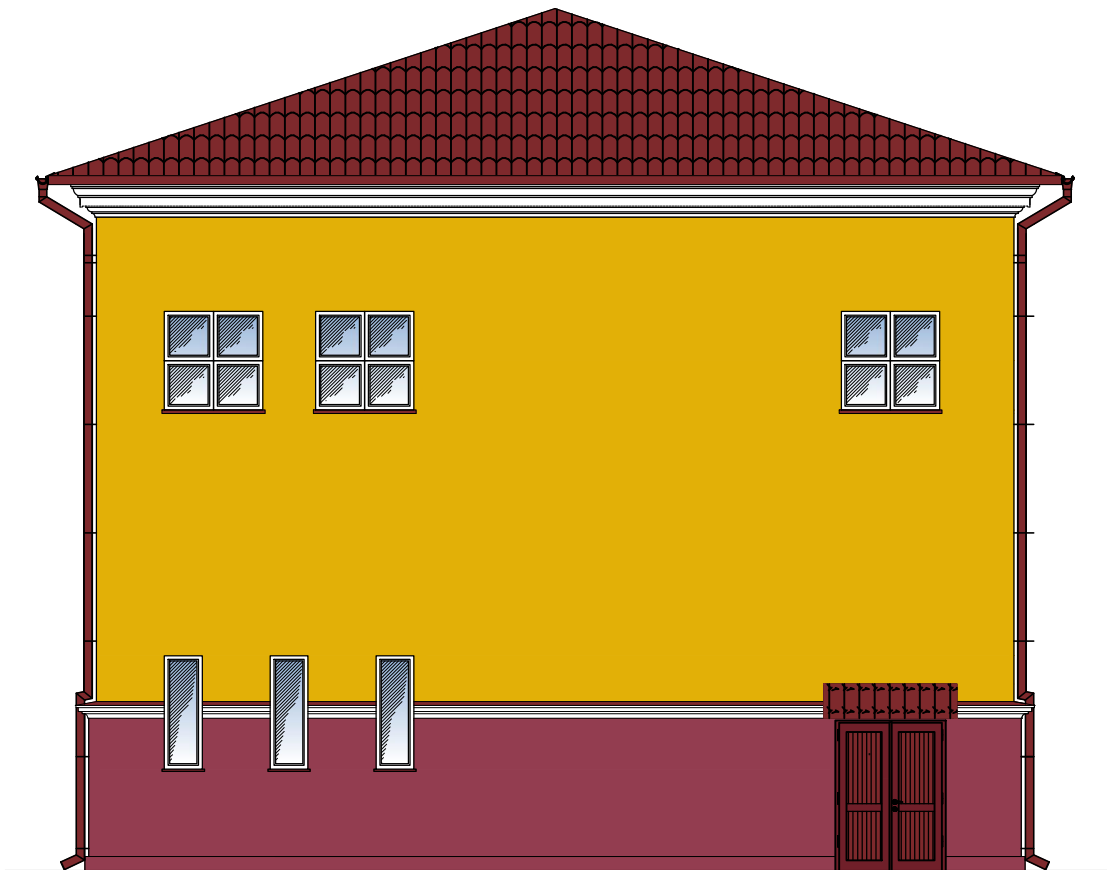
Plac Szkolny Dw6r 28  
21-500 Biafa Podlaska  
tel. (0-83)  
342-00-36

PRZĘKRÓJ A-A - Inwentaryzacja				
OBIEKT	Przebudowa budynku Zespołu Szkół Zawodowych Nr 1			
ADRES	Czść działki nr ewid. 1025/3, przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 36, 21-500 Biafa Podlaska			
FUNKCJA	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	
PROJEKTANT	inż. Ryszard Suchora	124/BP/52 504/BP/90		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Henryk Dołęgowski	259/BP/85 pos. architekt		
Branka:	Data:	Skala:	Nr rys:	Str.
Architektura	X.2023	1:50	3	IN

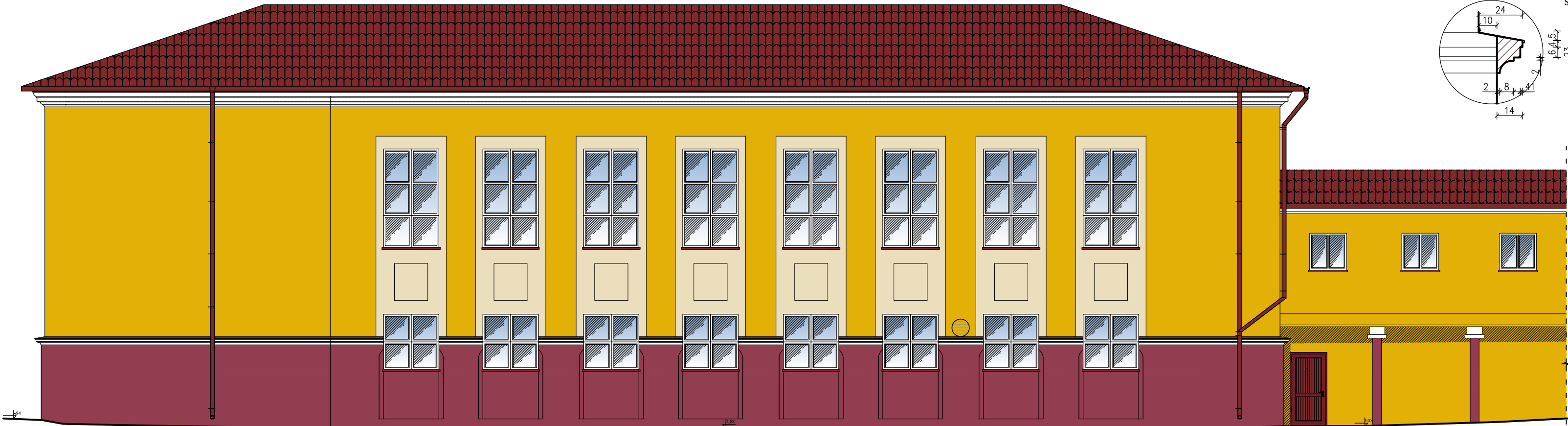




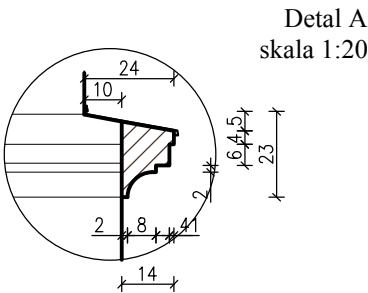
ELEWACJA PÓLNOCNA



ELEWACJA ZACHODNIA

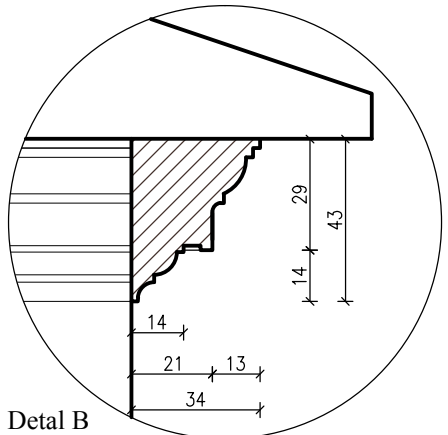
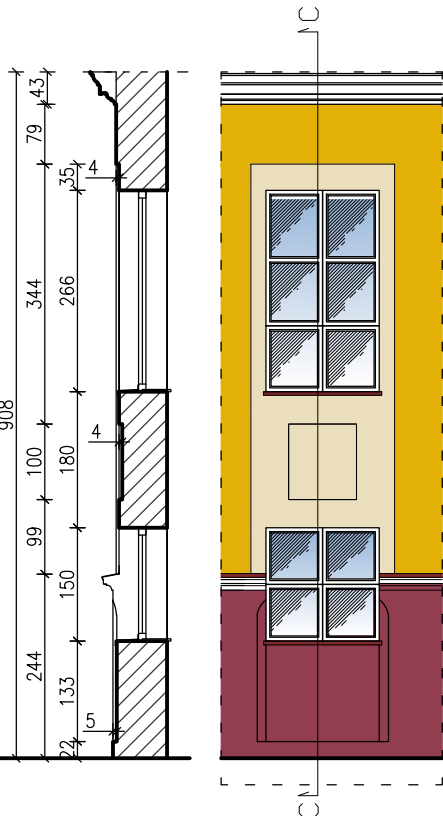


ELEWACJA POŁUDNIOWA



Detal A  
skala 1:20

Przekrój pionowy



Detal B  
skala 1:20

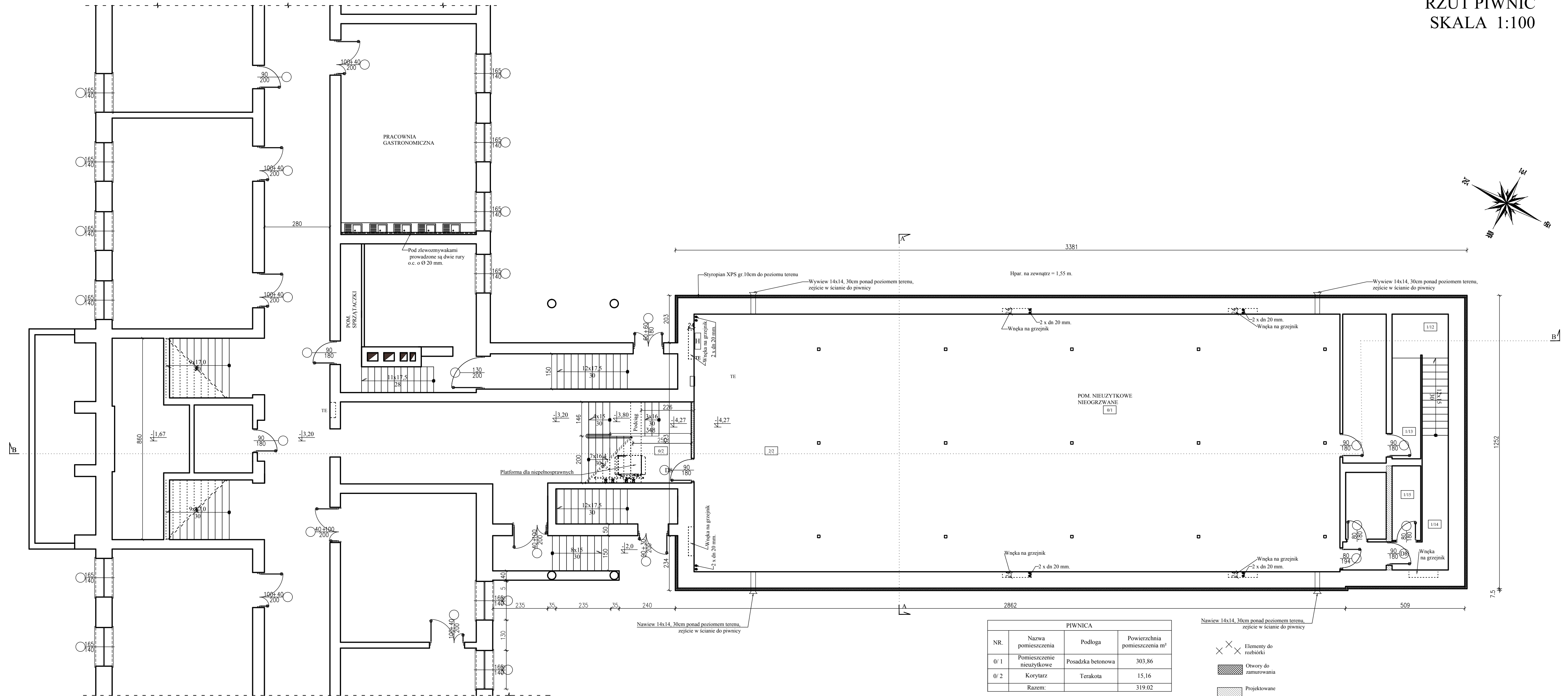
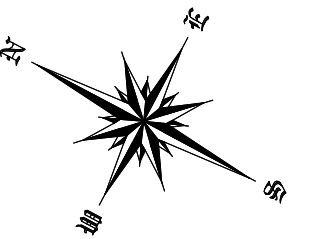


Plac Szkolny Dwór 28  
21-500 Biała Podlaska  
tel. (0-83)  
342-00-36

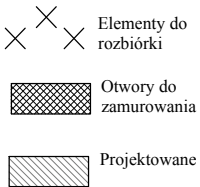
ELEWACJE IWENTARYZACJA				
OBIEKT	Przebudowa budynku Zespołu Szkół Zawodowych Nr 1			
ADRES	Część działki nr ewid. 1025/3, przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 36, 21-500 Biała Podlaska			
FUNKCJA	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	
PROJEKTANT	inż. Ryszard Suchora	124/BP/82 504/BP/90 <small>spec. arch i konstr. dach</small>		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Henryk Dołęgowski	259/BP/85 <small>spec. architektura</small>		
Branża:	Architektura	Data:	Skala:	Nr rys: Str.
		X.2023	1:100	AB

PRZEPROJEKTOWYWANA CZĘŚĆ BUDYNKU

RZUT PIWNIC  
SKALA 1:100



PIWNICA			
NR.	Nazwa pomieszczenia	Podłoga	Powierzchnia pomieszczenia m²
0/ 1	Pomieszczenie nieuzytkowe	Posadzka betonowa	303,86
0/ 2	Korytarz	Terakota	15,16
	Razem:		319.02



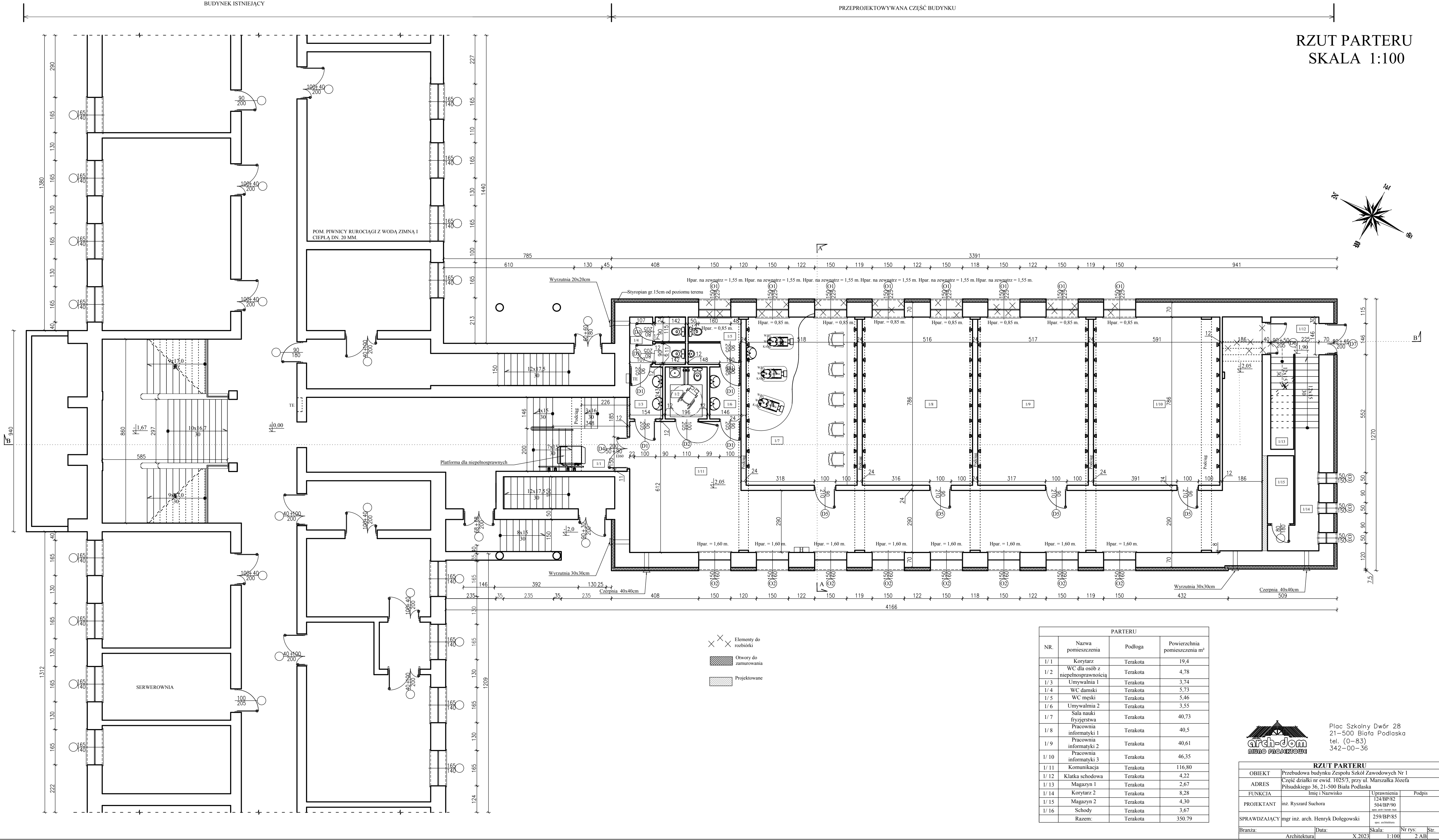
Plac Szkolny Dwór 28  
21-500 Biała Podlaska  
tel. (0-83)  
342-00-36

RZUT PIWNIC					
OBIEKT	Przebudowa budynku Zespołu Szkół Zawodowych Nr 1				
ADRES	Część działki nr ewid. 1025/3, przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 16, 21-500 Biadała Podlaska				
FUNKCJA	Miejęć Nawiszko		Uprawnienie	Podpis	
PROJEKTANT	inż. Ryszard Suchara		124/BP/35 504/BP/90 <small>opis, rys. i forma doc.</small>		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Henryk Dolegowski		259/BP/85 <small>opis, rysunek</small>		
Branża:	Data:	Skala:	Nr rys:	Str.	
Architektura	X. 2023	1:100	1 AB		

BUDYNEK ISTNIEJĄCY

PRZEPROJEKTOWYWANA CZĘŚĆ BUDYNKU

RZUT PARTERU  
SKALA 1:100



PARTERU			
NR.	Nazwa pomieszczenia	Podłoga	Powierzchnia pomieszczenia m²
1/1	Korytarz	Terakota	19,4
1/2	WC dla osób z niepełnosprawnością	Terakota	4,78
1/3	Umywalnia 1	Terakota	3,74
1/4	WC damski	Terakota	5,73
1/5	WC męski	Terakota	5,46
1/6	Umywalnia 2	Terakota	3,55
1/7	Sala nauki fryzjerstwa	Terakota	40,73
1/8	Pracownia informatyki 1	Terakota	40,5
1/9	Pracownia informatyki 2	Terakota	40,61
1/10	Pracownia informatyki 3	Terakota	46,35
1/11	Komunikacja	Terakota	116,80
1/12	Klatka schodowa	Terakota	4,22
1/13	Magazyn 1	Terakota	2,67
1/14	Korytarz 2	Terakota	8,28
1/15	Magazyn 2	Terakota	4,30
1/16	Schody	Terakota	3,67
	Razem:	Terakota	350,79

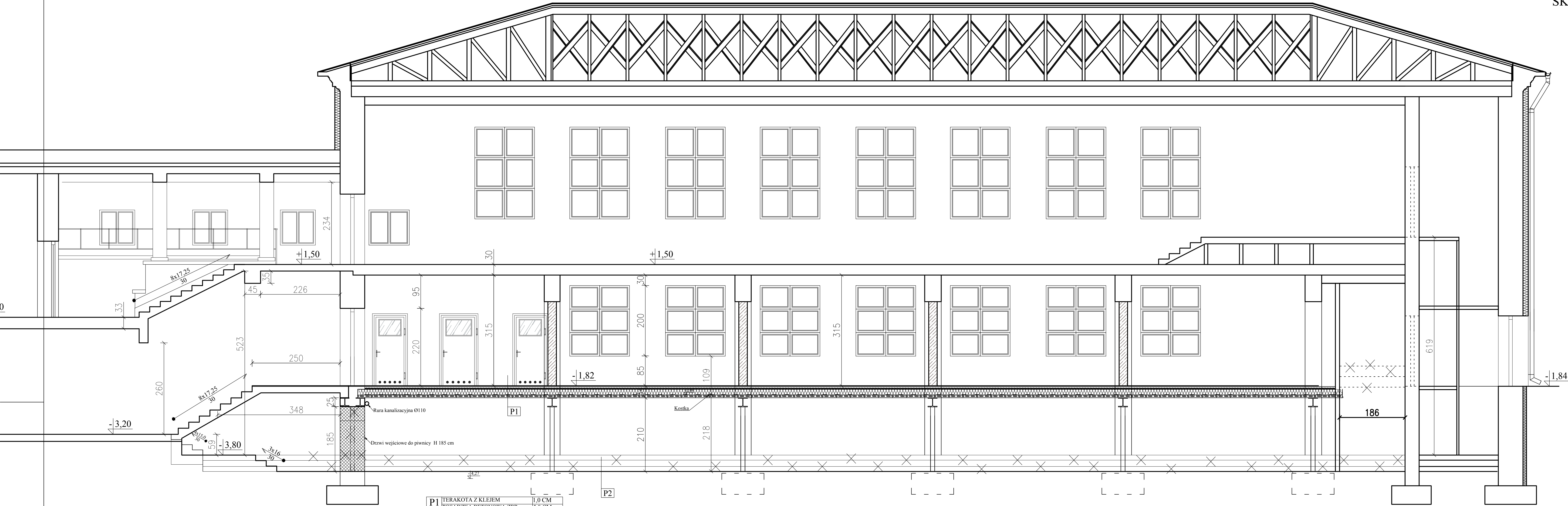


Plac Szkolny Dwór 28  
21-500 Biała Podlaska  
tel. (0-83) 342-00-36

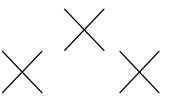
RZUT PARTERU			
OBIEKT	Przebudowa budynku Zespołu Szkół Zawodowych Nr 1		
ADRES	Część działki nr ewid. 1025/3, przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 36, 21-500 Biała Podlaska		
FUNKCJA	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis
PROJEKTANT	inż. Ryszard Suchora	124/BP/82 504/BP/90	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Henryk Dołęgowski	259/BP/85	
Branża:	Data:	Skala:	Nr rys: Str.
	Architektura	X 2023	1:100 2 AB



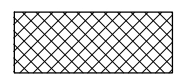
PRZEKRÓJ A-A  
SKALA 1:50



P1	TERAKOTA Z KLEJEM	1,0 CM
	POSADZKA BETONOWA ZBR.	5,0 CM
	STYROPIAN WYGŁUSZAJĄCY	3,3 CM
	BELKI STAŁOWE IPN 240 W	10,0 CM
	ROZSTAWIE CO 91±101 CM	
	WYPEŁNIENIE MIĘDZY BELKAMI	10,0 CM
	PLYTA WPS 90/WPS 100+	
	STYROPIAN 18 CM TYPU P100	
	PODCIĄG STAŁOWY HEB 260	26,0 CM
P2	TYNK CEM. WAP.	1,5 CM
	Istniejące warstwy podłogowe	



Elementy do rozbiórki



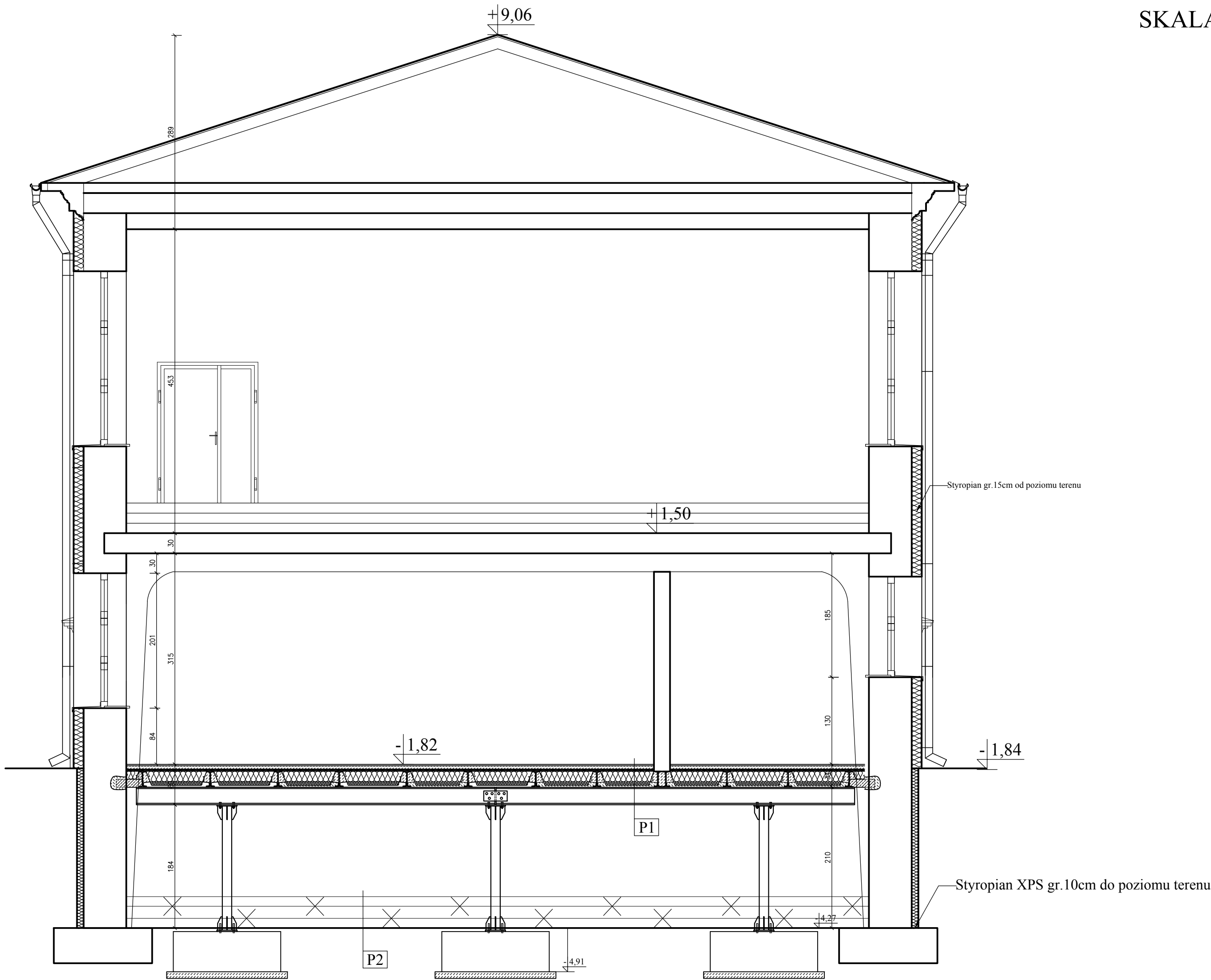
Otwory do zamurowania



Plac Szkolny Dwór 28  
21-500 Biała Podlaska  
tel. (0-83) 342-00-36

PRZEKRÓJ A-A				
OBIEKT	Przebudowa budynku Zespołu Szkół Zawodowych Nr 1			
ADRES	Część działki nr ewid. 1025/3, przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 36, 21-500 Biała Podlaska			
FUNKCJA	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	
PROJEKTANT	inż. Ryszard Suchora	124/BP/52 504/BP/90		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Henryk Dołęgowski	259/BP/85 pos. nadzorca		
Branża:	Data:	Skala:	Nr rys:	Str.
Architektura	X 2023	1:50	3 AB	

PRZEKRÓJ B-B  
SKALA 1:50



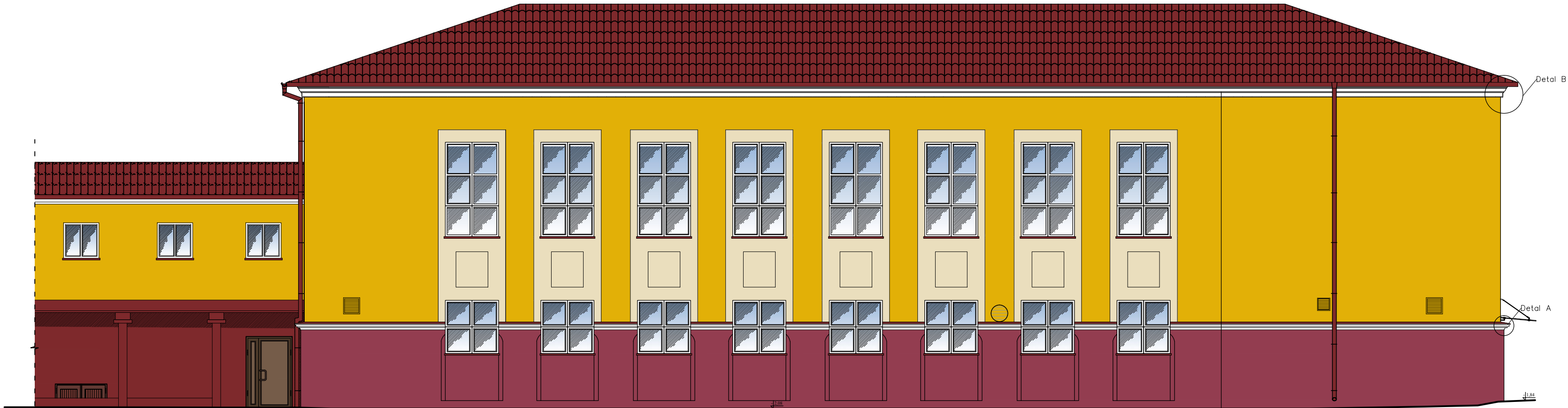
P1	TERAKOTA Z KLEJEM	1,0 CM
	POSADZKA BETONOWA ZBR.	5,0 CM
	STYROPIAN WYGŁUSZAJĄCY	3,3 CM
	BELKI STAŁOWE IPN 240 W	10,0 CM
	ROZSTAWIE CO 91÷101 CM	
	WYPEŁNIENIE MIĘDZY BELKAMI	10,0 CM
	PLYTA WPS 90/WPS 100+	
	STYROPIAN 18 CM TYPU P100	
	PODCIĄG STAŁOWY HEB 260	26,0 CM
	TYNK CEM. WAP.	1,5 CM

P2	POSADZKA BETONOWA	6,0 CM
	Istniejące warstwy podłogowe	

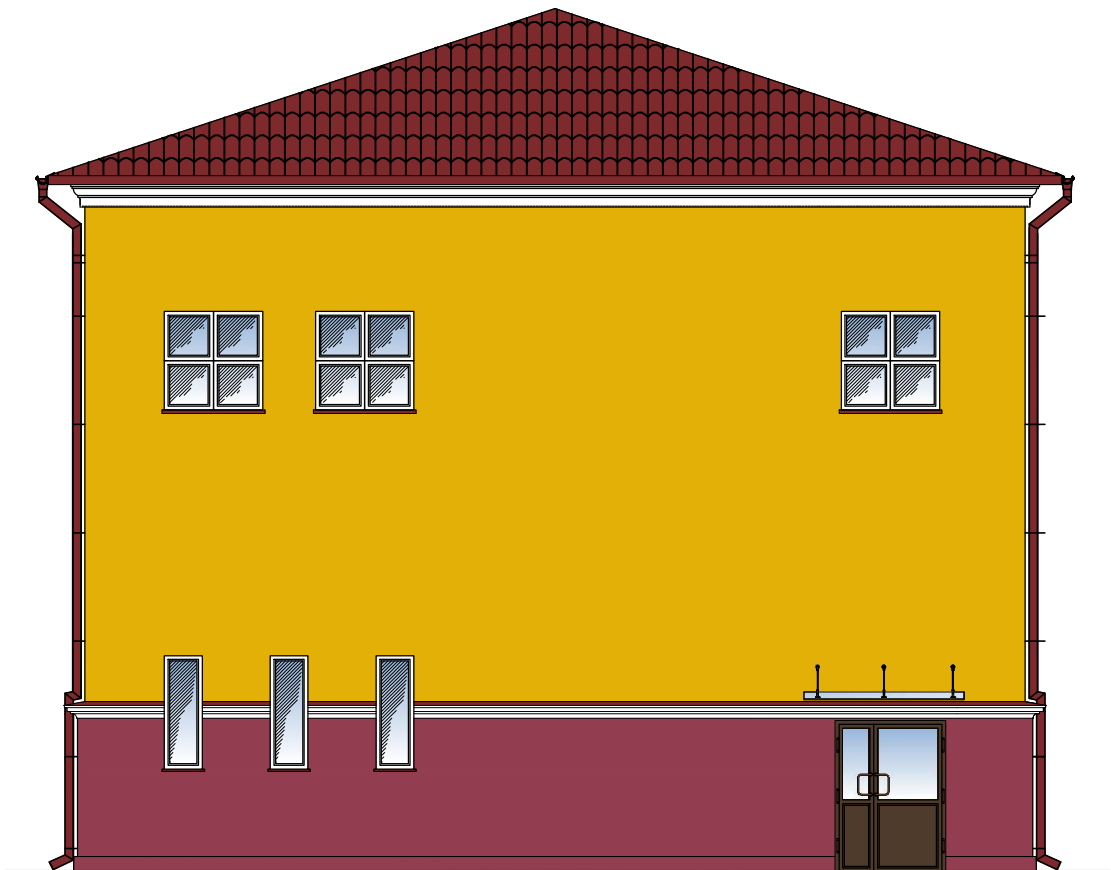


Plac Szkolny Dwór 28  
21-500 Biała Podlaska  
tel. (0-83)  
342-00-36

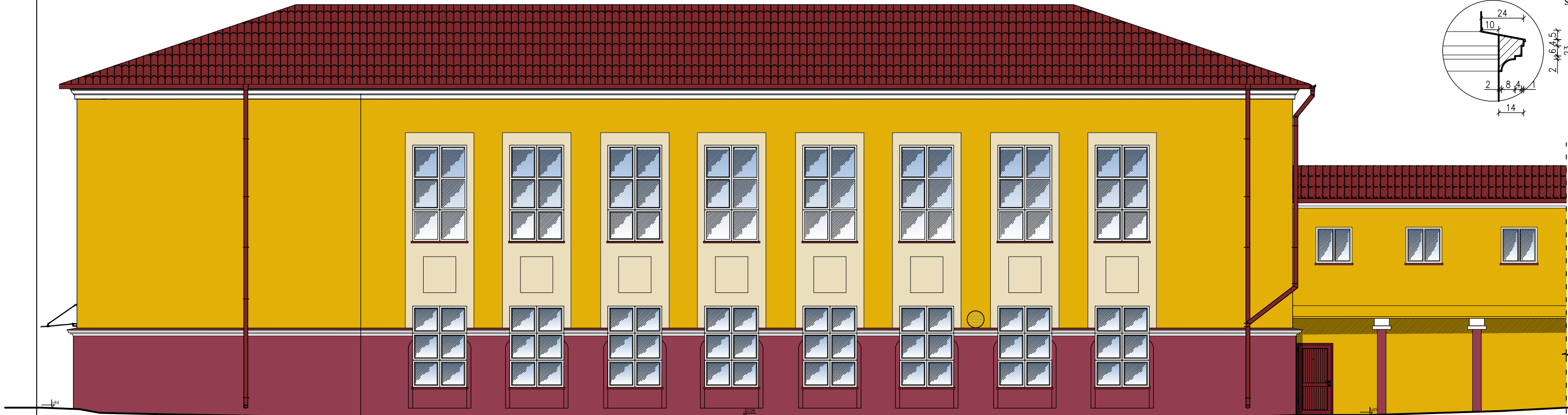
PRZEKRÓJ B-B				
OBIEKT	Przebudowa budynku Zespołu Szkół Zawodowych Nr 1			
ADRES	Część działki nr ewid. 1025/3, przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 36, 21-500 Biała Podlaska			
FUNKCJA	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	
PROJEKTANT	inż. Ryszard Suchora	124/BP/82 504/BP/90 <small>spec. arch i konstr. bud.</small>		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Henryk Dołęgowski	259/BP/85 <small>spec. architektura</small>		
Branża:	Architektura	Data:	Skala:	Nr rys:
		X.2023	1:50	4 AB



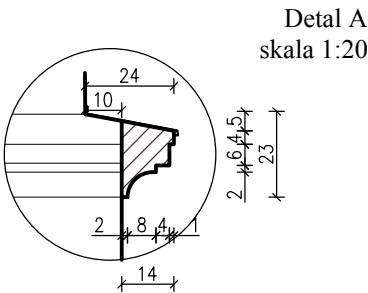
ELEWACJA PÓLNOCNA



ELEWACJA ZACHODNIA

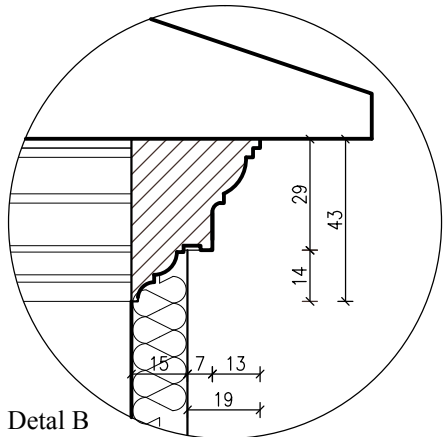
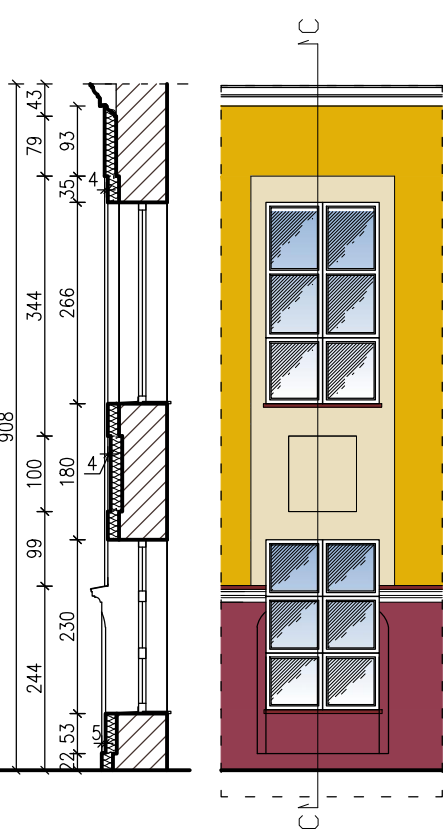


ELEWACJA POŁUDNIOWA



Detal A  
skala 1:20

Przekrój pionowy



Detal B  
skala 1:20



Plac Szkolny Dwór 28  
21-500 Biała Podlaska  
tel. (0-83)  
342-00-36

ELEWACJE				
OBIĘKT	Przebudowa budynku Zespołu Szkół Zawodowych Nr 1			
ADRES	Część działki nr ewid. 1025/3, przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 36, 21-500 Biała Podlaska			
FUNKCJA	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis	
PROJEKTANT	inż. Ryszard Suchora	124/BP/82 504/BP/90 spec. arch i konstr. dach		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Henryk Dołęgowski	259/BP/85 spec. architektura		
Branża:	Architektura	Data:	Skala:	Nr rys: Str.
		X.2023	1:100	AB



# arch-dom

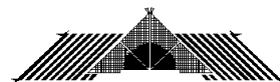
## BIURO PROJEKTOWE

Henryk Dołęgowski Ryszard Suchora  
21-500 Biała Podlaska  
Pl. Szkolny Dwór 28

tel. (0-83) 342 00 36 fax (0-83) 342 00 38 www.archdom.eu e-mail: biuro@archdom.eu

### ZAŁĄCZNIKI

*Przebudowa i adaptacja Sali gimnastycznej  
Zespołu Szkół Zawodowych nr 1 na salę zajęć oraz  
dostosowanie obiektu szkolnego do potrzeb osób  
z niepełnosprawnościami na części działki nr ewid. 1025/3  
przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 36 w Białej Podlaskiej  
obręb 0001, jedn. ewid. 066101\_1 Biała Podlaska  
KATEGORIA OBIEKTU IX*



## arch-dom sp.j.

### BIURO PROJEKTOWE

WYKONUJEMY USŁUGI  
W ZAKRESIE:

\* PROJEKTÓW

-OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

-ZAGOSPODAROWANIA

TERENU RÓWNIEŻ

W STREFIE OCHRONY

KONSERWATORSKIEJ

\* NADZOROW  
BUDOWLANYCH

\* DORADZTWA  
TECHNICZNEGO

\* OPINII TECHNICZNYCH

\* WYCEN

I KOSZTORYSOWANIA

\* INWENTARYZACJI BUD.

\* EKSPERTYZ BUDOWLANYCH

# SPIS TREŚCI

Część opisowa			
Strony		Skala	Nr. Rysunku:
1.	Strona tytułowa projektu		
2.	Zawartość opracowania		
3. ÷ 8.	IBIOZ		
9. ÷ 13.	Ekspertyza techniczna		
14. ÷ 21.	Kopie decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych		
22. ÷ 23.	Kopie zaświadczeń o przynależności do izby samorządu zawodowego		

*Niniejsze opracowanie zawiera 23 stron ponumerowanych kolejno.*



**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA  
I OCHRONY ZDROWIA**

**na placu przebudowy i adaptacji Sali gimnastycznej Zespołu Szkół Zawodowych  
nr 1 na salę zajęć oraz dostosowanie obiektu szkolnego do potrzeb osób z  
niepełnosprawnościami na części działki nr ewid. 1025/3 przy ul. Marszałka  
Józefa Piłsudskiego 36 w Białej Podlaskiej.  
KATEGORIA OBIEKTU IX**

OBIEKT: Przebudowa i adaptacja Sali gimnastycznej ZSZ nr 1  
w Białej Podlaskiej

ADRES: Część działki nr ewid. 1025/3  
Jednostka ewidencyjna: 066101\_1 Biała Podlaska  
obręb ewidencyjny: 0001;

PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY mgr inż. arch. Henryk Dołęgowski  
INFORMACJE: zam. 21-500 Biała Podlaska  
ul. Sławacińska 10  
upr. bud. 259/BP/85 spec. arch.

## **1. PODSTAWA OPRACOWANIA.**

---

- Zlecenie Inwestora w trybie przetargu nieograniczonego.
- Uzgodnienie funkcji z Inwestorem.
- Oględziny działki i budynku,
- Inwentaryzacja budynku dokonana przez autorów opracowania,
- Ekspertyza budowlana
- Mapa w skali 1:500.

## **2. LOKALIZACJA BUDOWY I OPIS OGÓLNY PLACU BUDOWY.**

Przedmiotowa przebudowa i adaptacja Sali gimnastycznej Zespołu Szkół Zawodowych nr 1 na salę zajęć oraz dostosowanie obiektu szkolnego do potrzeb osób z niepełnosprawnościami na części działki nr ewid. 1025/3 przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 36 w Białej Podlaskiej.

Dojazd do przedmiotowej przebudowy istniejącym wjazdem od strony północnej. Bezpośredni dojazd z drogi wewnętrznej.

## **3. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.**

Zakres robót obejmuje roboty związane z przebudową budynku Sali gimnastycznej wraz z przebudową infrastruktury technicznej w Białej Podlaskiej.

### **Kolejność wykonywanych robót:**

zagospodarowanie placu budowy,

roboty ziemne,

roboty budowlane – montażowe w tym roboty instalacyjne (instalacje elektryczne oraz sanitarne),

roboty wykończeniowe,

roboty drogowe – wykonanie utwardzeń i zagospodarowanie działki.

Wytyczne kolejności wykonywania robót budowlanych z zachowaniem przepisów bhp:

- a) Wykopy - wykonać mechanicznie do głębokości 40 cm powyżej poziomu posadowienia, resztę wykopu wykonać ręcznie. Skarpy wykopu o nachyleniu 45°. W trakcie prac budowlanych do wykopu należy schodzić przy pomocy drabin i schodni.
- b) Ławy, ściany fundamentowe betonować przy użyciu pompy do betonu lub taczkami z podawaniem betonu na stanowisko za pomocą leja drewnianego.
- c) Roboty murowe należy wykonywać z poziomu posadzek i z poziomu stropów oraz z rusztowań roboczych na koźlach drewnianych lub rusztowań stalowych z pomostami z desek sosnowych o grubości minimum 32 mm i szerokości minimum 18,0 cm z zachowaniem przepisów BHP przy montażu, eksploatacji i demontażu rusztowań roboczych.
- d) Elementy żelbetowe wylewane w szalunkach wykonanych na budowie z desek grubości 25 mm lub deskowań inwentaryzowanych odpowiednio podpartych stemplami i zabezpieczonych przed wyparciem przez świeży beton z zachowaniem przepisów BHP przy robotach ciesielskich.
- e) Elementy żelbetowe (stropy, wieńce, nadproża, schody) wylewane w szalunkach wykonanych na budowie z desek grubości 25 mm lub deskowań inwentaryzowanych odpowiednio podpartych stemplami i zabezpieczonych przed wyparciem przez świeży beton z zachowaniem przepisów BHP przy robotach ciesielskich. Żelbetowe elementy betonowe wylewane na budowie można wykonać przy pomocy tacek (japonek) itp. lub za pomocą pompy do betonu. Beton należy zagęszczać za pomocą wibratorów pogrążalnych.

**Roboty elewacyjne wykonywać z rusztowań roboczych o konstrukcji stalowej np. rurowe bądź ramowe kotwione do ścian budynku, zgodnie z wymogami określonymi w danym typie rusztowania.**

#### **4. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.**

Teren robót budowlanych jest zabudowany budynkami Zespołu Szkół Zawodowych nr 1.

#### **5. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.**

Nie występują elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać szczególne zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy zagospodarować plac budowy. Główny realizator inwestycji obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od podwykonawców przestrzegania przepisów prawa budowlanego, i innych rozporządzeń w tym zakresie.

Zagospodarowanie terenu budowy powinno obejmować w szczególności:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- zapewnienia właściwej wentylacji,
- zapewnienia łączności telefonicznej,
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Teren budowy powinien być oznakowany tablicami informacyjnymi i w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić min. 1,5m. W ogrodzeniu placu budowy powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i tacek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i miejsca niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Na terenie budowy powinny być również wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

## **6. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.**

### Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygrozdzenia wykopu balustradami, brak przykrycia wykopu) zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się, obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu) potrącenie pracownika łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy (brak wygrozdzenia strefy pracy koparki).

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze. Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu.

Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione: w odległości mniejszej niż 0,6 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

### Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych:

upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu, brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu, i inne), urazy mogące powstać podczas wykonywania przekuć, przewiertów, porażenie prądem od elektronarzędzi lub urazy powstałe na skutek niewłaściwego użytkowania maszyn wirujących (wiertarki, szlifierki), zaproszenie oczu, zapylenie podczas prac budowlanych.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Balustradami powinny być zabezpieczone: krawędzie stropów nie obudowanych ścianami zewnętrznymi pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe).

Otwory w stropach, na których prowadzone są prace lub do których możliwy jest dostęp ludzi należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą.

Ważne jest ustalenie rodzaju prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji. Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

### Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania), uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym, poślizgnięcie z powodu oblodzenia pomostów roboczych.

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych lub rusztowań. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego.

W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,0 m.

Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie). Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta. Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu. Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi. Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym. Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

## **7. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.**

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenia wstępne,
- szkolenia okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („Instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudnieni pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie Pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenia wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

W trakcie pracy na placu budowy winny być tylko osoby tam zatrudnione oraz nadzór fachowy.

W czasie prac budowlanych należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

## **8. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNA I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.**

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwa ogólna organizacja pracy,
- niewłaściwa organizacja stanowiska pracy,

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwy stan czynnika materialnego,
- niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego,
- wady materiałowe czynnika materialnego,
- niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego,

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,

dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem, organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,

dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego.

Na budowie należy urządzić zaplecze dla pracowników tam pracujących, a mianowicie: szatnię z suszarnią odzieży, umywalnię, jadalnię oraz ustępy. Powyższe mogą spełniać przestawne barakowozy.

Wielkość poszczególnych pomieszczeń przypadających na każdego pracownika należy przyjąć zgodnie z przepisami BHP przy robotach budowlano - montażowych.

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni mieć aktualne badania lekarskie łącznie z badaniami do pracy na wysokości, muszą być wyposażeni w ubrania robocze i zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej taki jak kaski, rękawice, odpowiednie obuwie itp.

Pracownicy muszą być przeszkoleni z obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach budowlano-montażowych.

**Na budowie winna się znajdować w dostępnym miejscu apteczka pierwszej pomocy.**

W przypadku wystąpienia wypadku należy bezwzględnie powiadomić stosowne służby (zależnie od potrzeby) oraz kierownika budowy.

**Kierownik budowy winien przed rozpoczęciem robót opracować „ plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” i zapoznać z nim wszystkich pracowników.**

Opracował:

**RZECZOZNAWCA BUDOWLANY**  
***INŻ. RYSZARD SUCHORA***

**EKSPERTYZA TECHNICZNA**  
**Stanu technicznego Sali gimnastycznej Zespołu Szkół Zawodowych**  
**nr 1 na części działki nr ewid. 1025/3**

**OBIEKT: *BUDYNEK SALI GIMNASTYCZNEJ***

**LOKALIZACJA: część działki nr ewid. 1025/3 w Białej**  
**Podlaskiej**

***RZECZOZNAWCA***  
***inż. Ryszard Suchora***  
***upr. Nr 8/2001***

***Listopad 2023 r.***

## **Spis treści**

1. Podstawa opracowania
2. Cel opracowania ekspertyzy technicznej
3. Zakres opracowania
4. Opis ogólny i lokalizacja budynku
5. Opis i analiza poszczególnych elementów konstrukcyjnych
6. Wnioski



# **EKSPERTYZA TECHNICZNA**

## **Stanu technicznego Sali gimnastycznej Zespołu Szkół Zawodowych nr 1 na części działki nr ewid. 1025/3**

### **1. Podstawa opracowania**

- Wizja obiektu dokonana przez autora opracowania,
- Wywiad z właścicielem budynku,
- Inwentaryzacja budynku,
- Dokumentacja fotograficzna wykonana przez autora opracowania.

### **2. Cel opracowania ekspertyzy technicznej.**

Celem opracowania jest określenie stanu technicznego budynku sali gimnastycznej służącej zajęciom rekreacyjnym. Celem wstępnym jest zbadanie budynku pod względem możliwości remontu i przebudowy z zamianą na sale zajęć dydaktycznych.

### **3. Zakres opracowania.**

Zakresem opracowania objęto budynek sali gimnastycznej - budynek piętrowy.

### **4. Opis ogólny i lokalizacja budynku.**

#### **2. OPIS OGÓLNY**

Główny budynek szkoły został zbudowany po II wojnie światowej i przekazany do użytku w 1953 r. W budynku mieszczą się sale lekcyjne, niezbędne sanitariaty i pomieszczenia administracyjne, oraz sala gimnastyczna zlokalizowana częściowo w piwnicy, gdyż posadzki znajdują się poniżej otaczającego terenu. Sala ta posiada wymiary długość 33,91m szerokość 12,70m wysokość 5,12m. Nad tą salą jest aula o wymiarach w rzucie jak sala gimnastyczna i wysokości 4,53m.

Na początku XXw. dobudowano skrzydło północne, z pomieszczeniami dydaktycznymi szatnią dla młodzieży

W roku 2021 wybudowano nową salę gimnastyczną i połączono ze szkołą i internatem łącznikiem. Szkoła jest ogrzewana ogrzewaniem centralnym – ciepło z Przedsiębiorstwa Energii Ciepłej w Białej Podlaskiej.

Budynek jest zlokalizowany w Białej Podlaskiej

## **5. Opis szczegółowy i analiza konstrukcyjna poszczególnych elementów budynku.**

### **5.1 Fundamenty**

Fundamenty betonowe - nie budzą zastrzeżeń konstrukcyjnych. Widoczne zawilgocenie. Zalecane osuszenie i położenie izolacji przeciwwilgociowej od strony zewnętrznej i wewnętrznej.

### **5.2 Ściany zewnętrzne i wewnętrzne**

Ściany zewnętrzne grubości 70,0 cm murowane z cegły pełnej. Stan techniczny dostateczny

### **5.2 Stropy**

Stropy gęstożebrowe z pustaków ceramicznych -0 stan bardzo dobry

### **5.3 Dach**

Dach drewniany przestrzenny, wielospadowy – elementy konstrukcyjne dachu w dostatecznym stanie technicznym – brak możliwości dokładnej oceny. Pokrycie dachu z blacho-dachówki. Zalecane docieplenie dachu.

### **5.4 Stolarka**

Stolarka okienna PCV i stolarka drzwiowa drewniana w dobrym stanie technicznym.

### **5.5 Instalacje**

Instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, centralnego ogrzewania i elektryczne czynne.

## **6. Wnioski**

Budynek nadaje się do planowanej planowanego remontu, w tym do budowy stropu w sali gimnastycznej

Biała Podlaska, grudzień 2023 r.

OŚWIADCZENIE

Działając zgodnie z treścią art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r., poz. 2351), oświadczam, że **projekt architektoniczno-budowlany przebudowy i adaptacji Sali gimnastycznej Zespołu Szkół Zawodowych nr 1 na salę zajęć oraz dostosowanie obiektu szkolnego do potrzeb osób z niepełnosprawnościami na części działki nr ewid. 1025/3 przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 36 w Białej Podlaskiej; Jednostka ewidencyjna: 066101\_1 Biała Podlaska, obręb 0001; kategoria obiektu – IX**  
- został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW./SPEC.	PODPIS
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA			
Projektant	inż. Ryszard Suchora	124/BP/82, 504/BP/90 spec. arch. i konstr.-bud.	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Henryk Dołęgowski	259/BP/85 spec. architektura	

URZĄD WOJEWÓDZKI

w Biadym i Lublińcu  
Województwo Lubelskie  
Urząd Wojewódzki  
Nr 504/BP/90

Biała Podlaska dnia 15.01. 1990 r.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2, u. 2, p. 1, § 6, u. 2, i § 13 ust. 1 pkt. 1 Roz. -  
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

o: Obywatel(ka) RYSZARD ZBIGNIEW S U C H O R A  
(imię i nazwisko)

technik budowlany  
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(%) dnia 25.11. 1949 r. w Woli Potockiej

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji  
projektanta  
(rodzaj funkcji)

specjalności architektonicznej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie budownictwa osób fizycznych.

(specjalizacja zawodowa)

(Obywatelski) XX RYSZARD ZBIGNIEW SUCHORA jest upoważniony(x) do  
(imię i nazwisko)

-sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Otrzymuje:

1. Ob.Ryszard Zbigniew Suchora  
zam.Biał Podlaska  
ul.Witorożoska 68
2. A/A

Dyrektor Wydziału

*[Podpis]*  
mgr inż. Andrzej Rętkowski  
Główny Architekt Województwa

GŁÓWNY ARCHITEKT  
MISJI  
2.000.000 zł  
Dzi. 1.000.000 zł 352-92

(pieczęć)

Nr 124/EP/82

Biała Podlaska dnia 18.01.1982 r.

## DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 5 ust. 1 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. —

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

stwierdza się, że: Obywatel (ka) RYSZARD ZBIGNIEW SICHORA  
(imię i nazwisko)

inżynier budownictwa lądowego  
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 25 listopada 1949 r. w Woli Potockiej

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót  
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Wywateł (K&A) RYSZARD ZBIGNIEW .. SUCHORA  
(Imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

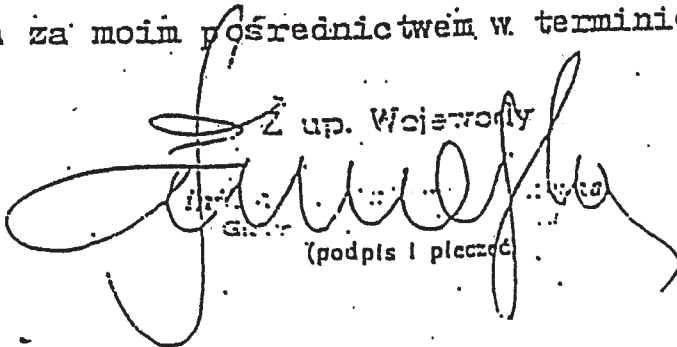
- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych;
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Ministra Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Otrzymuje :

1/ Ob.R.-Z.Suchora zam.Biaża  
Podlaska ul. Al. 1000-Lecia 27/44.

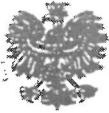
- m. p.

Z up. Wojewody  
  
(podpis i pieczęć)

2/ a/a.



Lublin, dnia 27 listopada 2001 r.



## WOJEWODA LUBELSKI

ABU.OU.7342/100/2001

### DECYZJA Nr 8/2001

Na podstawie art. 15 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane /tekst jednolity w Dz.U.00.106.1126/, w związku z art. 104 § 1 i 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jednolity w Dz.U.00.98.1071/ – po rozpatrzeniu wniosku Pana Ryszarda Zbigniewa SUCHORY z dnia 14 sierpnia 2001 r.

**Pan Ryszard Zbigniew SUCHORA**  
inżynier budownictwa lądowego

ur. dnia 25 listopada 1949 r. w Woli Potockiej

otrzymuje tytuł

### RZECZOZNAWCY BUDOWLANEGO

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
obejmującej projektowanie i wykonawstwo  
w zakresie budownictwa lądowego

z wyłączeniem:

linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.

Pan Ryszard Zbigniew SUCHORA może wykonywać funkcję rzeczoznawcy budowlanego na terenie całego kraju w wyżej wymienionym zakresie.

### uzasadnienie

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało, że Pan inż. Ryszard Zbigniew SUCHORA spełnił warunki zawarte w art. 15 ust. 1 cyt. na wstępie ustawy – Prawo budowlane, niezbędne do uzyskania tytułu rzeczoznawcy budowlanego.

Wobec powyższego, decyzją niniejszą postanowiono jak na wstępie.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 15 ust. 3 ustawy prawo budowlane – podstawę do podjęcia czynności rzeczoznawcy budowlanego, stanowi dokonanie wpisu do centralnego rejestru rzeczoznawców budowlanych. 1  
1
2. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Lubelskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia 1  
1  
1

Otrzymują:

1. Pan inż. Ryszard Zbigniew Suchora  
ul. Witorska 68  
21-500 Biała Podlaska
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. aa

WOJEWODA LUBELSKI

*[Signature]*  
Andrzej Kurowski

URZĄD WOJEWÓDZKI  
Wydział Planowania Przestrzennego  
Urbanistyki, Architektury i Nadzoru  
Budowlanego  
21-600 Białystok  
ul. Brzeska 11 Tel. 022-42 987-92  
(pieczęć)

Białystok dnia 24.04. 1985 r.

Nr 259(BP)85

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4, u. 1 i 2, § 7. i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

stwierdza się, że: Obywatel ~~(ko)~~ HENRYK ANTONI DOŁĘGOWSKI  
(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt  
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony ~~(z)~~ dnia 17 stycznia 1950 r. w Białej Podlaskiej

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta  
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie - - -

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

WA Kr. 223-80 MA-BUA/14 4.000 luz

DN-14 1630-79 4.000

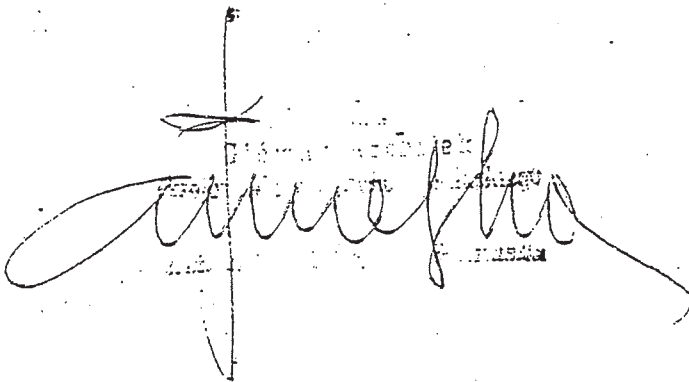
Obywatel (~~ka~~) HENRYK ANTONI DOŁĘGOWSKI jest upoważniony (z) do:  
(imię i nazwisko)

- 1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
  - a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b) konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2) w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Administracji i Gospodarki Przestrzennej za moim pośrednictwem w terminie 14 dni,

Otrzymuje :

- 1) Ob.H.A.Dołęgowski zam.  
Biała Podl. ul. Szawacińska 10.
- 2) a)a.



m. p.

**JERZY NOWAK**  
**NOTARIUSZ**  
Kancelaria Notarialna  
21-500 Biała Podlaska, ul. Brzeska 32  
tel./fax (0-83) 344-39-15

(podpis i pieczęć)

Repertorium A nr 1036/2002

Poświadczam zgodność niniejszego odpisu z okazanym mi dokumentem.

Pobrano:

- a) wynagrodzenie za czynności notarialne na podstawie § 13 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 12 kwietnia 1991 roku w sprawie taksy notarialnej (Dz.U. Nr 33, poz. 146 z późn. zm.) w kwocie ..... 12,00 zł;
- b) podatek VAT według stawki 22% od powyższego wynagrodzenia za czynności notarialne na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 stycznia 1993 roku o podatku od towarów i usług oraz o podatku akcyzowym (Dz.U. Nr 11, poz. 50 z późn. zm.) w kwocie ..... 2,64 zł.

Razem pobrano kwotę 14,64 zł (czternaście złotych sześćdziesiąt cztery grosze).

Biała Podlaska, dnia siódmego maja dwa tysiące drugiego roku (07.05.2002).



**NOTARIUSZ**  
*Jerzy Nowak*  
Jerzy Nowak



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-IJB-WVF-3XF \*

Pan Ryszard Suchora o numerze ewidencyjnym LUB/BO/1020/01

adres zamieszkania Witoroska 68, 21-500 Biała Podlaska

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-05 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Henryk Antoni Dołęgowski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **259(BP)85**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0393**.

Członek czynny od: 18-01-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-01-2023 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PK-0393-3FCY-29DB-3E26-796D**