

ZP.271.4.159.2026.JW2

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### I. Zamawiający.

**Gmina Miejska Biała Podlaska**, 21-500 Biała Podlaska ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3, tel. 83 343 66 92 fax. 83 343 70 64.

### II. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest **pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego dla zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej – ul. Kosynierów oraz ul. Jacka Malczewskiego na odcinku od ul. Północnej do ul. Stefana Żeromskiego, polegająca na budowie drogi dla pieszych i drogi dla rowerów oraz przebudowa jezdni ulicy Jacka Malczewskiego w Białej Podlaskiej”**.
2. Zadanie wchodzi w skład projektu pod nazwą: Rozwój bezemisyjnej mobilności na terenie MOF Biała Podlaska. Zamawiający planuje ubiegać się o jego dofinansowanie ze środków zewnętrznych, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego na lata 2021 – 2027.
3. Nadzór prowadzony będzie zgodnie z wielobranżową dokumentacją projektową, dostępną w dokumentacji przetargowej postępowania na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych, dostępnego pod adresem internetowym:  
<https://umbialapodlaska.bip.lubelskie.pl/index.php?id=1135&p1=szczegoly&p2=101771>
4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa opis przedmiotu zamówienia - **załącznik nr 1 do umowy** oraz wzór umowy - **załącznik nr 2 do SWZ**.

### 5. Termin realizacji zamówienia:

Nadzór inwestorski będzie pełniony:

- 1) przez cały okres realizacji zadania inwestycyjnego.
- 2) w okresie gwarancji i rękojmi – w ciągu okresu podanego w ofercie wykonawcy robót budowlanych tj. 60 miesięcy od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

### III. Przestanki wykluczenia.

1. **Z postępowania o niniejsze zamówienie Zamawiający wykluczy wykonawcę, który nie wykonał w umownym terminie zobowiązania wynikającego z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego zawartej z Zamawiającym, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów.**
2. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego z postępowania wyklucza się:
  - 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;

- 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2025 r. poz. 644) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;
- 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy.

### **3. Oferta wykonawcy wykluczonego zostanie odrzucona.**

#### **IV. Warunki udziału w postępowaniu:**

1. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia musi wykazać, że:  
Wykonał w sposób należyty, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i prawidłowo ukończył w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:  
- co najmniej 2 (dwa) zadania polegające na sprawowaniu nadzoru inwestycji polegającej na budowie/przebudowie drogi publicznej na podstawie pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę.
2. Oceny spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Zamawiający dokona zgodnie z formułą „spełnia — nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w złożonych oświadczeniach/dokumentach.
3. **Oferta wykonawcy który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu zostanie odrzucona z postępowania.**

#### **V. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:**

1. w sprawach merytorycznych: **Szymon Józefaciuk** – Referat Budowy Dróg, tel. 83-341-68-37, e-mail: [szymon.jozefaciuk@org.bialapodlaska.pl](mailto:szymon.jozefaciuk@org.bialapodlaska.pl)
2. w sprawach formalnych: **Joanna Wolska** – Referat Zamówień Publicznych, tel. 83-341-68-65, e-mail: [zamowienia@org.bialapodlaska.pl](mailto:zamowienia@org.bialapodlaska.pl).

#### **VI. Wykaz dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy:**

1. **formularz oferty – załącznik nr 1 do SWZ,**
2. **wykaz usług – załącznik nr 3 do SWZ wraz z załączonymi dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie zamówienia.**

#### **VII. Opis sposobu przygotowania ofert.**

1. Oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia i być sporządzona zgodnie z niniejszym SWZ.

2. Wykonawca ma prawo przesłać tylko jedną ofertę.

#### **VIII. Miejsce i termin składania ofert.**

1. Ofertę (**skan podpisanego przez osobę upoważnioną formularza oferty**) należy przesłać do Referatu Zamówień Publicznych za pomocą poczty elektronicznej na adres: [zamowienia@org.bialapodlaska.pl](mailto:zamowienia@org.bialapodlaska.pl), w terminie do **12.08.2026 r. do godz. 12:00**.
2. **Oferty przesłane po terminie nie będą rozpatrywane.**

#### **IX. Opis sposobu obliczania ceny oferty.**

1. Wykonawca może podać tylko jedną cenę.
2. Cena brutto oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do realizacji całego przedmiotu zamówienia.

#### **X. Kryterium oceny oferty.**

1. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryterium:  
**cena oferty brutto - 100%**, tj. cena całkowita za wykonanie przedmiotu zamówienia opisanego w zaproszeniu do składania ofert, wynikająca z oferty cenowej sporządzonej przez Wykonawcę zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.
2. W kryterium cena ocena ofert zostanie przeprowadzona wg formuły:

$$\text{Otrzymane punkty (Cena)} = \frac{\text{najniższa oferowana cena brutto}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 100$$

3. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który spełnia wszystkie wymienione wymagania oraz uzyska największą liczbę punktów.
4. W przypadku, gdy w postępowaniu o udzielenie zamówienia zostaną złożone dwie oferty lub więcej ofert z jednakową ceną, Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji z tymi Wykonawcami lub poproszenie o złożenie ofert dodatkowych.

#### **XI. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty.**

O wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomimy oferentów e-mailem.

#### **XII. Uwagi końcowe:**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo podjęcia dodatkowych negocjacji.
3. Wykonawcy uczestniczącemu w zapytaniu nie przysługują żadne roszczenia z tytułu jego unieważnienia.

**Wykaz załączników:**

- 1. formularz oferty – załącznik nr 1 do SWZ,**
- 2. wzór umowy – załącznik nr 2 do SWZ,**
- 3. wykaz usług – załącznik nr 3 do SWZ.**