



Biała Podlaska, dnia 04.03.2026 r.

Zamawiający:

Gmina Miejska Biała Podlaska
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3, 21-500 Biała Podlaska
NIP: 5372335662, REGON: 030237380

**Odpowiedzi na pytania, zmiana treści SWZ, zmiana terminu składania ofert,
zmiana ogłoszenia o zamówieniu**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Zagospodarowanie istniejącego oczka wodnego o powierzchni 4000 m² wraz z przyległym terenem”, nr postępowania: ZP.271.1.4.2026.MCH2

Zamawiający informuje, że wykonawca zwrócił się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

I. W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

1. Czy zamawiający może potwierdzić, że minimalna wielkość zestawu zabawowego ze zjeżdżalnią to 1500 x 1100 cm?

Odp. Zamawiający dopuszcza tolerancję wymiarów +/-10 % podanych w załączniku o nazwie

PT – specyfikacja wyposażenie.

2. Czy zamawiający może potwierdzić, że minimalna wielkość zestawu stonoga to 600x1300 cm?

Odp. Zamawiający dopuszcza tolerancję wymiarów +/-10 % podanych w załączniku o nazwie

PT – specyfikacja wyposażenie.

3. Czy zamawiający może potwierdzić, że minimalna wielkość zestawu zabawowego linowego to 900 x 1100 cm?

Odp. Zamawiający dopuszcza tolerancję wymiarów +/-10 % podanych w załączniku o nazwie

PT – specyfikacja wyposażenie.

4. Czy zamawiający może potwierdzić, że minimalna ilość oraz rodzaj elementów zestawu zabawowego stonoga to:

- 1 x zespół połączonych, wygiętych rur nadających urządzeniu kształt skolopendry

(stonogi)

- 1 x drabinka linowa skośna

- 9 x siatka pozioma



- 4 x ruchome pierścienie
 - 2 x stopnie w kształcie grzybka zawieszane na linach polipropylenowych
 - 18 x uniwersalny uchwyt do chwytania z trzech stron mocowany do lin?
- Odp. Zamawiający podaje ilość elementów zestawu zabawowego Stonoga:
- 1 x zespół połączonych, wygiętych rur nadających urządzeniu kształt skolopendry (stonogi) - odp. tak,
 - 1 x drabinka linowa skośna – odp. dopuszcza się od 1 do 2,
 - 9 x siatka pozioma – odp. dopuszcza się od 9 do 10,
 - 4 x ruchome pierścienie – odp. dopuszcza się od 4 do 6,
 - 2 x stopnie w kształcie grzybka zawieszane na linach polipropylenowych – odp. dopuszcza się od 2 do 4,
 - 18 x uniwersalny uchwyt do chwytania z trzech stron mocowany do lin? – odp. dopuszcza się od 18 do 20.

5. Czy zamawiający może potwierdzić, że minimalna ilość oraz rodzaj elementów zestawu zabawowego linowego to:

- 6 szt. giętych słupów konstrukcyjnych tworzących kopułę (3 przecinające się łuki) mających jeden wspólny punkt styku
- 8 szt. tzw. Hoopów - okręgów do przechodzenia,
- 1 szt. centralnie podwieszony kosz z podłogą i balustradą
- 2 szt. linowych materacy
- 1 szt. linowy warkocz do bujania się
- 5 szt. drabinek linowych łączących poziom terenu z siecią poziomą
- 1 szt. rozbudowanej sieci linowej łączącej sieć poziomą z centralnym koszem,
- 16 szt. grzybków?

Odp. Zamawiający podaje ilość elementów zestawu zabawowego linowego:

- 6 szt. giętych słupów konstrukcyjnych tworzących kopułę (3 przecinające się łuki) mających jeden wspólny punkt styku – odp. dopuszcza się od 6 do 8 (3 lub 4 przecinające się łuki),
- 8 szt. tzw. Hoopów - okręgów do przechodzenia – dopuszcza się od 8 do 9,
- 1 szt. centralnie podwieszony kosz z podłogą i balustradą – odp. szt.1,
- 2 szt. linowych materacy – odp. szt. 2,
- 1 szt. linowy warkocz do bujania się - odp. szt. 1,
- 5 szt. drabinek linowych łączących poziom terenu z siecią poziomą – dopuszcza się od 5 do 6,
- 1 szt. rozbudowanej sieci linowej łączącej sieć poziomą z centralnym koszem - odp. szt. 1,
- 16 szt. grzybków - dopuszcza się od 16 – do 18.

6. Czy zamawiający może potwierdzić, że w zestawie zabawowym ze zjeżdżalniąmi, słupy nośne wykonane są z rury o średnicy minimum 114,3x2,9 mm oraz że, są wykonane ze stali czarnej S235JR?

Odp. Zamawiający oczekuje, aby zestawy zabawowe spełniały wymagania higieniczne i konstrukcyjne, wymienione poniżej:

1. Wymagania higieniczne:

Wszystkie urządzenia oraz nawierzchnie placu zabaw muszą spełniać wymagania normy PN-EN 1276 lub normy równoważnej, potwierdzającej skuteczność bakteriobójczą w zakresie i warunkach nie gorszych niż określone w ww. normie. Wykonawca, który zaoferuje środki równoważne, zobowiązany jest do przedstawienia



dokumentów technicznych, certyfikatów lub deklaracji zgodności potwierdzających równoważność pod względem skuteczności bakteriobójczej.

2. Wymagania konstrukcyjne:

- a) Wszystkie urządzenia, w tym elementy nośne, słupy i konstrukcje wsporcze, muszą być wykonane z materiałów i w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowania, trwałość i odporność na warunki atmosferyczne, zgodnie z normą PN-EN 1176.
- b) Zamawiający nie narzuca konkretnych średnic rur ani grubości ścianek – parametry te powinny być dobrane przez Wykonawcę w taki sposób, aby urządzenia spełniały wymagania normy PN-EN 1176 oraz zapewniały bezpieczeństwo i trwałość użytkowania.
- c) Wykonawca, który zaoferuje rozwiązanie równoważne, zobowiązany jest do przedstawienia dokumentacji technicznej, certyfikatów lub deklaracji zgodności potwierdzających zgodność materiałów i parametrów konstrukcyjnych z normą PN-EN 1176.
- d) Za rozwiązanie równoważne uznaje się takie, które zapewnia, co najmniej taki sam poziom bezpieczeństwa konstrukcyjnego i trwałości jak wymagany w normie PN-EN 1176.

7. Czy zamawiający może potwierdzić, że w zestawie zabawowym ze zjeżdżalnią, elementy dachu wykonane są z kolorowych modułów wykonanych metodą rotomouldingu z materiału typu LDPE?

Odp. Zamawiający oczekuje, aby zestawy zabawowe spełniały wymagania higieniczne i konstrukcyjne, wymienione poniżej:

1. Wymagania higieniczne:

Wszystkie urządzenia oraz nawierzchnie placu zabaw muszą spełniać wymagania normy PN-EN 1276 lub normy równoważnej, potwierdzającej skuteczność bakteriobójczą w zakresie i warunkach nie gorszych niż określone w ww. normie. Wykonawca, który zaoferuje środki równoważne, zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów technicznych, certyfikatów lub deklaracji zgodności potwierdzających równoważność pod względem skuteczności bakteriobójczej.

2. Wymagania konstrukcyjne:

- a) Wszystkie urządzenia, w tym elementy nośne, słupy i konstrukcje wsporcze, muszą być wykonane z materiałów i w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowania, trwałość i odporność na warunki atmosferyczne, zgodnie z normą PN-EN 1176.
- b) Zamawiający nie narzuca konkretnych średnic rur ani grubości ścianek – parametry te powinny być dobrane przez Wykonawcę w taki sposób, aby urządzenia spełniały wymagania normy PN-EN 1176 oraz zapewniały bezpieczeństwo i trwałość użytkowania.
- c) Wykonawca, który zaoferuje rozwiązanie równoważne, zobowiązany jest do przedstawienia dokumentacji technicznej, certyfikatów lub deklaracji zgodności potwierdzających zgodność materiałów i parametrów konstrukcyjnych z normą PN-EN 1176.
- d) Za rozwiązanie równoważne uznaje się takie, które zapewnia, co najmniej taki sam poziom bezpieczeństwa konstrukcyjnego i trwałości jak wymagany w normie PN-EN 1176.

8. Czy zamawiający może potwierdzić, że w zestawie zabawowym stonoga konstrukcja wykonana jest z pozaginanych rur o średnicy minimum 133 mm o różnych promieniach gięcia, przy czym minimalny promień gięcia to 350 mm?



Odp. Zamawiający oczekuje, aby zestawy zabawowe spełniały wymagania higieniczne i konstrukcyjne, wymienione poniżej:

1. Wymagania higieniczne:

Wszystkie urządzenia oraz nawierzchnie placu zabaw muszą spełniać wymagania normy PN-EN 1276 lub normy równoważnej, potwierdzającej skuteczność bakteriobójczą w zakresie i warunkach nie gorszych niż określone w ww. normie. Wykonawca, który zaoferuje środki równoważne, zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów technicznych, certyfikatów lub deklaracji zgodności potwierdzających równoważność pod względem skuteczności bakteriobójczej.

2. Wymagania konstrukcyjne:

a) Wszystkie urządzenia, w tym elementy nośne, słupy i konstrukcje wsporcze, muszą być wykonane z materiałów i w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowania, trwałość i odporność na warunki atmosferyczne, zgodnie z normą PN-EN 1176.

b) Zamawiający nie narzuca konkretnych średnic rur ani grubości ścianek – parametry te powinny być dobrane przez Wykonawcę w taki sposób, aby urządzenia spełniały wymagania normy PN-EN 1176 oraz zapewniały bezpieczeństwo i trwałość użytkowania.

c) Wykonawca, który zaoferuje rozwiązania równoważne, zobowiązany jest do przedstawienia dokumentacji technicznej, certyfikatów lub deklaracji zgodności potwierdzających zgodność materiałów i parametrów konstrukcyjnych z normą PN-EN 1176.

d) Za rozwiązanie równoważne uznaje się takie, które zapewnia, co najmniej taki sam poziom bezpieczeństwa konstrukcyjnego i trwałości jak wymagany w normie PN-EN 1176.

9. Czy zamawiający może potwierdzić, że w zestawie zabawowym linowym, słupy nośne wykonane są z rury o średnicy minimum 130 mm oraz że, są wykonane ze stali czarnej S235JR?

Odp. Zamawiający oczekuje, aby zestawy zabawowe spełniały wymagania higieniczne i konstrukcyjne, wymienione poniżej:

1. Wymagania higieniczne:

Wszystkie urządzenia oraz nawierzchnie placu zabaw muszą spełniać wymagania normy PN-EN 1276 lub normy równoważnej, potwierdzającej skuteczność bakteriobójczą w zakresie i warunkach nie gorszych niż określone w ww. normie. Wykonawca, który zaoferuje środki równoważne, zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów technicznych, certyfikatów lub deklaracji zgodności potwierdzających równoważność pod względem skuteczności bakteriobójczej.

2. Wymagania konstrukcyjne:

a) Wszystkie urządzenia, w tym elementy nośne, słupy i konstrukcje wsporcze, muszą być wykonane z materiałów i w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowania, trwałość i odporność na warunki atmosferyczne, zgodnie z normą PN-EN 1176.

b) Zamawiający nie narzuca konkretnych średnic rur ani grubości ścianek – parametry te powinny być dobrane przez Wykonawcę w taki sposób, aby urządzenia spełniały wymagania normy PN-EN 1176 oraz zapewniały bezpieczeństwo i trwałość użytkowania.

c) Wykonawca, który zaoferuje rozwiązania równoważne, zobowiązany jest do przedstawienia dokumentacji technicznej, certyfikatów lub deklaracji zgodności potwierdzających zgodność materiałów i parametrów konstrukcyjnych z normą PN-EN 1176.



d) Za rozwiązanie równoważne uznaje się takie, które zapewnia, co najmniej taki sam poziom bezpieczeństwa konstrukcyjnego i trwałości jak wymagany w normie PN-EN 1176.

10. W przedmiarze robót budowlanych ujęto pozycję: „Wypełnienie plaży i strefy rekreacyjnej piaskiem dopuszczonym do stosowania na plażach”. Prosimy o doprecyzowanie, jaki rodzaj piasku należy przyjąć do wyceny (np. frakcja, pochodzenie, płukany/niesortowany itp.) oraz jakie wymagania i parametry techniczne powinien on spełniać (atesty, normy, dopuszczenia). Z uwagi na znaczną ilość obmiarową – 747,71 m³ – rodzaj przyjętego materiału może istotnie wpłynąć na wartość oferty, dlatego prosimy o jednoznaczne określenie wymagań.

Odp. Piasek ma być przesiany i płukany, bez zanieczyszczeń organicznych, pyłów, kamieni

i otoczków o frakcji:

- plaża z placem zabaw od 0,4 – 2,0 mm,
- teren rekreacyjny (boisko do siatkówki) - 0,5 do 1,0mm

11. W związku z nietypowym charakterem obiektu oraz zakresem prac objętych postępowaniem zwracamy się z uprzejmą prośbą o przedłużenie terminu składania ofert. Proponujemy wyznaczenie nowego terminu składania ofert na dzień 16.03.2026 r. (poniedziałek), co umożliwi rzetelne przygotowanie i skalkulowanie oferty.

Odp. Zamawiający wydłuży TSO do 16.03.2026 r. do godz. 12:00.

12. Czy zamawiający dopuszcza zmianę technologii pali kompozytowych na pale drewniane?

Odp. Nie, Zamawiający nie wyraża zgody na pale drewniane. Jednocześnie prosimy o ujęcie w ofercie pomostów kompozytowych.

13. Czy wykonawca po pracach związanych z budową pomostu musi zutylizować ziemię po czyszczeniu stawu czy ma ją przewieźć we wskazane miejsce przez inwestora w celu zhałdowania?

Odp. Zgodnie z projektem i operatem wodno-prawnym, „dno zbiornika oraz jego brzegi zostaną oczyszczone z zanieczyszczeń i śmieci bez naruszenia istniejącej roślinności”.

Utylizacja nadmiaru ziemi, śmieci leży po stronie Wykonawcy.

14. W opisie projektu monitoringu wskazano, że „istniejący rejestrator w budynku należy wymienić na większy, 32-kanałowy, szczegółowe parametry rejestratora w STWiOR”. Jednocześnie przedmiary monitoringu nie uwzględniają tej pozycji. W związku z powyższym prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający przewiduje uwzględnienie wymiany rejestratora w przedmiarach i wycenie, a w przypadku potwierdzenia – prosimy o określenie szczegółowych wymagań dotyczących tego elementu oraz sposobu jego wyceny w dokumentacji przetargowej.

Odp. Zamawiający informuje, że istniejący rejestrator należy wymienić na nowy, który obsłuży istniejące i nowoprojektowane kamery, W ramach wymiany przenieść istniejące dyski twarde z istniejącego rejestratora do nowego. Po zainstalowaniu kamer dokonać uruchomienia rejestratora wraz z instalacją aplikacji do zliczania osób.



Proszę dodać w wycenie monitoringu pozycję o nazwie „Wymiana rejestratora – kpl. 1.”

II. Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania ofert.

Termin składania ofert upływa w dniu **16.03.2026 r. o godzinie 12:00.**

III. Mając na uwadze powyższe, zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, wprowadza następujące zmiany do SWZ:

1. Zmianie ulega zapis w rozdziale XVII. SWZ, ust. 2 i 4:

Jest:

„2. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową do dnia 06.03.2026 r. do godziny 12:00.

4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: 06.03.2026 r. o godzinie 13:00.”

Powinno być:

*„2. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową do dnia **16.03.2026 r. do godziny 12:00.***

*4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **16.03.2026 r. o godzinie 13:00.**”*

IV. Zamawiający, działając na podstawie art. 271 ust. 1 ustawy Pzp, wprowadza następujące zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu:

1. w ogłoszeniu jest: Sekcja VIII – procedura, 8.1.) Termin składania ofert:
2026-03-06 12:00

w ogłoszeniu powinno być:

2026-03-16 12:00

2. w ogłoszeniu jest: Sekcja VIII – procedura, 8.3.) Termin otwarcia ofert:
2026-03-06 13:00

w ogłoszeniu powinno być:

2026-03-16 13:00

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia, zostało przekazane w dniu dzisiejszym do publikacji w Biuletynie Zamówień Publicznych.

.....
Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona
do podejmowania czynności w jego imieniu