

Biała Podlaska, dnia 22.09.2025 r.

Zamawiający:

Gmina Miejska Biała Podlaska

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3, 21-500 Biała Podlaska

NIP: 5372335662, REGON: 030237380

**Odpowiedzi na pytania, zmiana treści SWZ, zmiana terminu składania ofert,
zmiana ogłoszenia o zamówieniu**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Przebudowa sali gimnastycznej w budynku szkolnym ZSZ nr 1 na pracownię nauki zawodów oraz budowa windy zewnętrznej dla budynku szkolnego ZSZ nr 1”, nr postępowania: ZP.271.1.17.2025.EZ2

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

I. W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1

Proszę o podanie dla konstrukcji stalowej stropu następujących nw. danych (ponieważ załączone do przedmiotowego postępowania projekty budowlane ich nie podają):

- a) temperatura krytyczna (°);
- b) stopień korozyjności środowiska (C);
- c) rodzaj stali (czarna/ocynk.);
- d) kolor RAL farby nawierzchniowej (RAL xxxx);
- e) zabezpieczenie elementu konstrukcyjnego (4 stronne, 3 stronne, 2 stronne, 1 stronne).

Odpowiedź:

W odpowiedzi na pytanie dotyczące danych technicznych konstrukcji stalowej stropu Zamawiający informujemy, co następuje:

- a) temperatura krytyczna: 500°C – zgodnie z PN-EN 1993-1-2, dla elementów zabezpieczonych do klasy odporności ogniowej R60;
- b) stopień korozyjności środowiska: C3 – środowisko o umiarkowanej agresywności. Ze względu na lokalizację konstrukcji poniżej poziomu terenu i ryzyko zawilgocenia należy przyjąć co najmniej klasę C3 wg PN-EN ISO 12944-2;
- c) rodzaj stali: stal czarna S235. Zabezpieczenie antykorozyjne zgodnie z projektem: oczyszczenie do II stopnia czystości oraz zabezpieczenie dwiema warstwami farby antykorozyjnej i zabezpieczenie dwiema warstwami farby specjalistycznej ogniochronnej podwyższającej odporność pożarową konstrukcji do R60;
- d) kolor RAL farby nawierzchniowej: nie określono w dokumentacji, kolor do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji, jednak nie jest elementem istotnym zamówienia.

- e) zabezpieczenie ogniowe elementów: – belki stropowe: zabezpieczenie 3-stronne (spód i boki), – słupy: zabezpieczenie 4-stronne, – system zabezpieczenia należy doprać zgodnie z klasą R60 oraz wytycznymi producenta powłok.

Pytanie nr 2

Proszę o wyjaśnienie 52 pozycji przedmiaru robót tj. „Ocieplenie dachu metodą wdmuchiwania granulatu z wełny mineralnej”, ponieważ projekty budowlane na w/w roboty nie przewidują ich wykonanie. Wobec powyższego czy należy je ujmować w złożonej ofercie do przetargu a jeśli tak to jaką grubość docieplenia dachu należy przyjąć.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga docieplenia dachu o powierzchni 425 m² metodą wdmuchiwania granulatu z wełny mineralnej. Przed rozpoczęciem prac należy oczyścić całą powierzchnię przeznaczoną do izolacji oraz wykonać rewizje w istniejącym dachu w celu wykonania prac izolacyjnych. Zamawiający wskazuje do przyjęcia następujące parametry izolacji: - grubość: 25 cm, współczynnik przewodzenia ciepła λ : maks. 0,037 W/mK. Powyższe parametry zapewniają spełnienie wymagań Warunków Technicznych dotyczących izolacyjności cieplnej dachów nad pomieszczeniami ogrzewanymi ($U=0,15$ W/m²K).

Pytanie nr 3

Prosimy o zamieszczenie jednoznacznego pliku „24. Zestawienie stali zbrojeniowej” zawartego w projekcie technicznym architektury i konstrukcji. Plik zawiera 10 stron, a od strony 3 tabele się powtarzają.

Odpowiedź:

Zamawiający dołącza do odpowiedzi jednoznaczne zestawienie stali.

- II. Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania ofert.
Termin składania ofert upływa w dniu **25.09.2025 r. do godziny 12:00**
- III. Mając na uwadze powyższe, zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, wprowadza następujące zmiany do SWZ:
1. Zmianie ulega zapis w rozdziale XVI. SWZ, ust. 1:
Jest:
„1. Wykonawca będzie związany ofertą **do dnia 22.10.2025 r.**”
Powinno być:
„1. Wykonawca będzie związany ofertą **do dnia 24.10.2025 r.**”
 2. Zmianie ulega zapis w rozdziale XVII. SWZ, ust. 2 i 4:
Jest:
„2. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową **do dnia 23.09.2025 r. do godziny 12:00.**
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **23.09.2025 r. o godzinie 13:00.**”
Powinno być:
„2. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową **do dnia 25.09.2025 r. do godziny 12:00.**
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **25.09.2025 r. o godzinie 13:00.**”
- IV. Zamawiający, działając na podstawie art. 271 ust. 1 ustawy Pzp, wprowadza następujące zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu:



1. **w ogłoszeniu jest:** Sekcja VIII – PROCEDURA, 8.1.) Termin składania ofert:
2025-09-23 12:00
w ogłoszeniu powinno być:
2025-09-25 12:00
2. **w ogłoszeniu jest:** Sekcja VIII – PROCEDURA, 8.3.) Termin otwarcia ofert:
2025-09-23 13:00
w ogłoszeniu powinno być:
2025-09-25 13:00
3. **w ogłoszeniu jest:** Sekcja VIII – PROCEDURA, 8.4.) Termin związania ofertą:
do 2025-10-22
w ogłoszeniu powinno być:
do 2025-10-24

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia, zostało przekazane w dniu dzisiejszym do publikacji w Biuletynie Zamówień Publicznych. Wraz z odpowiedziami Zamawiający udostępnia zestawienie stali.

.....

Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona
do podejmowania czynności w jego imieniu