



Fundusze  
Europejskie



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



KRAJOWY  
PLAN  
ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

**ZP.271.2.4.2025.EZ2**

**Załącznik nr 1a do SWZ**

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **w Część 1 - dostawa mebli wraz z opracowaniem wizualizacji aranżacji wnętrz i podstawowych elementów wyposażenia**

#### **I. TYTUŁ**

Dostawa mebli na potrzeby żłobka miejskiego w ramach zadania pn. Utworzenie 75 nowych miejsc opieki w ramach programu Aktywny Maluch 2022-2029 edycja 1 w Żłobku Miejskim, ul. Kazimierza Jagiellończyka 17, 21-500 Biała Podlaska wraz z opracowaniem wizualizacji aranżacji wnętrz i podstawowych elementów wyposażenia.

#### **II. ZAKRES RZECZOWY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wizualizacji aranżacji wnętrz i podstawowych elementów wyposażenia, zakup wyposażenia, dowóz na miejsce montażu, rozładunek, wniesienie oraz rozmieszczenie mebli, montaż, zabezpieczenie mebli antypoślizgowymi podkładkami/ochronnymi naklejkami filcowymi oraz usunięcie i utylizacja odpadów.

Zadanie realizowane jest w ramach Programu Aktywny Maluch 2022-2029, przy udziale środków KPO, zgodnie z umową nr 776 z dnia 3 kwietnia 2024 r.

Nowo budowany obiekt żłobka jest piętrowy, niepodpiwniczony. W budynku zlokalizowane są sale zajęć z zapleczem sanitarnym, pomieszczenie magazynowe oraz łazienki ogólnodostępne. Rzut projektowanego żłobka jest formą wieloboku gdzie najdłuższy bok ma dł. 38,57 m, a długość elewacji frontowej wynosi 29,475m. Na parterze znajdują się: szatnię, wózkownię pod klatką schodową, pomieszczenie dla matki z dzieckiem, 2 sale zajęć dydaktycznych z zapleczem sanitarnym i magazynem, pomieszczenie na mycie i dezynfekcję nocników, pom. sprzątaczk, zespoły sanitarne dla personelu, łazienkę dla osób z niepełnosprawnością oraz zaplecze kuchenne dla cateringu (pom. przyjęcia towaru, zmywalnię naczyń, pomieszczenie na odpadki, kredens) oraz pom. socjalne z szatnią oraz zespołem sanitarnym dla pracowników kuchni, a także pomieszczenie techniczne - węzeł cieplny - zlokalizowany pod klatką schodową. Całość parteru jest połączona funkcjonalnie korytarzem z istniejącym przedszkolem. Na piętrze przewidziano: 1 salę



Fundusze  
Europejskie



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



KRAJOWY  
PLAN  
ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

zająć dydaktycznych z zapleczem sanitarnym i magazynem, pomieszczenie doświadczenia świata, salę zabaw, salę integracji sensorycznej, pokoje administracyjne: dyrektora żłobka i księgowość wraz z zapleczem sanitarnym, pomieszczenie do mycia i dezynfekcji nocników, WC niepełnosprawnych oraz WC Personelu, pom. sprzątaczk, pomieszczenie terapeutyczne oraz szatnię z pomieszczeniem socjalnym. Układ funkcjonalny został zaprojektowany na bazie ciągu korytarzowego, który łączy dwoma klatkami schodowymi i windą osobową poszczególne kondygnacje żłobka. Wysokość budynku – 7,92 m.

Obiekt żłobka miejskiego jest obecnie w budowie i w celu dokonania niezbędnych pomiarów i wizji lokalnej Wykonawca będzie mógł wejść na teren budowy za zgodą Zamawiającego. Podane w zestawieniu wymiary mebli mają charakter orientacyjny. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian podanych w zestawieniu wymiarów w porozumieniu z Wykonawcą i Użytkownikiem obiektu.

Wykonawca na każdym etapie realizacji zamówienia pozostaje w kontakcie z Zamawiającym i Użytkownikiem obiektu, z którymi konsultuje wszelkie rozwiązania i wątpliwości związane z realizacją przedmiotu umowy.

Wykonawca w celu wykonania przedmiotu umowy bazuje również na dokumentacji projektowej budynku żłobka, przedstawionej przez Zamawiającego, stanowiącej załączniki do opisu przedmiotu zamówienia.

Wykonawca podczas dostawy, rozładunku, montażu przedmiotu umowy odpowiednio zabezpieczy przed ewentualnymi uszkodzeniami wykładzinę w pomieszczeniach żłobka.

Wykonawca opracuje wizualizacji aranżacji wnętrz i podstawowych elementów wyposażenia, takich jak meble zgodne z zestawieniem stanowiącym załącznik do opisu przedmiotu zamówienia oraz inny sprzęt, tj. RTV, AGD, naklejki ścienne, itp. zgodnie z ustaleniami z Użytkownikiem i Zamawiającym.

Wizualizacja aranżacji wnętrz i podstawowych elementów wyposażenia zostanie opracowana przez Wykonawcę w postaci plików PDF oraz plików programu, w którym zostały opracowane, w formatach umożliwiających swobodne korzystanie, na nośniku w dwóch egzemplarzach.



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita Polska

Dofinansowane przez Unię Europejską



KRAJOWY PLAN ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

Wykonawca, podczas realizacji wizualizacji aranżacji wewnątrz zobowiązany jest, by pamiętać, że organizacja przestrzeni odzwierciedla potrzeby dzieci, jak również charakter prowadzonych w nich działań.

Umeblowanie uwzględnia zapewnienie przestrzeni dla każdego tak, aby możliwe było swobodne i bezpieczne poruszanie się, w tym przez osoby korzystające z urządzeń wspomagających (na przykład kule, laski, wózki inwalidzkie) i/lub asystentów osób z niepełnosprawnością.

Stoliki i krzesła w klasie/sali są ustawione w taki sposób, aby powstała wyraźnie określona ścieżka komunikacyjna (na przykład poprzez odpowiednie ułożenie wykładziny tworzącej ścieżkę).

Szczegółowe rozwiązania segmentów meblowych (m.in. ilość szafek, półek, szuflad, szaf, kolorystyka, umiejscowienie, itp.) pozostają do uzgodnienia z Zamawiającym i użytkownikiem obiektu na etapie realizacji przedmiotu umowy. Oferta stanowi podstawę wyceny Wykonawcy. Wszelkie zmiany rozwiązań segmentów meblowych nie będą wpływały na zwiększenie wartości wynagrodzenia Wykonawcy.

Meble muszą być stabilne, aby zredukować ryzyko ich przypadkowego przemieszczenia czy przewrócenia się.

Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru przedmiotu zamówienia przekaze Zamawiającemu kartę gwarancyjną oraz wszelką inną dokumentację, która została wydana przez podmiot uprawniony do kontroli jakości potwierdzający, że dostarczony produkt odpowiada określonym normom lub specyfikacjom technicznym, lub przez niezależny podmiot zajmujący się poświadczaniem zgodności z odpowiednimi normami.

Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru przedmiotu zamówienia przekaze Zamawiającemu zestawienie wyposażenia stanowiącego przedmiot umowy z wyszczególnieniem ilościowym, kwotami jednostkowymi wraz z numerami seryjnymi.

### **III. SZCZEGÓŁOWE WYMAGANIA**

Meble muszą spełniać następujące standardy:

- określone w załączniku nr 2 do Wytycznych w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn w



Fundusze  
Europejskie



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



KRAJOWY  
PLAN  
ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

ramach funduszy unijnych na lata 2021-2027 oraz na lata 2014-2020 (m.in. w części III. Standard edukacyjny),

- stałe elementy wyposażenia i wystroju wnętrz powinny być co najmniej trudno zapalne i nie intensywnie dymiące.
- dostosowane do wymagań ergonomii.

Wykonawca zapewni autorskie opracowanie merytoryczne i graficzne. Wszystkie materiały zostaną udostępnione w wersji edytowalnej, do wykorzystania przez Zamawiającego. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wraz z prawami autorskimi wszelkie ostateczne projekty w wersji elektronicznej (np. na nośniku CD/DVD) w formacie umożliwiającym nanoszenie poprawek oraz wykorzystanie ich w całości lub części do ponownego wykonania.

#### **IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Cały zakres przedmiotu umowy zostanie zrealizowany w terminie od dnia podpisania umowy do 14 sierpnia 2025 r., przy czym:

1. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wizualizację w terminie 2 tygodni od dnia podpisania umowy,
2. dostawa i montaż wyposażenia nastąpi w terminie 4-14 sierpnia 2025 r., z uwagi na trwającą budowę obiektu.

#### **V. ZAŁĄCZNIKI**

Załączniki stanowiące integralną część opisu przedmiotu zamówienia:

1. Spis wymaganego wyposażenia,
2. Rzut parteru budynku żłobka,
3. Rzut piętra budynku żłobka,
4. Przekrój A-A budynku żłobka.